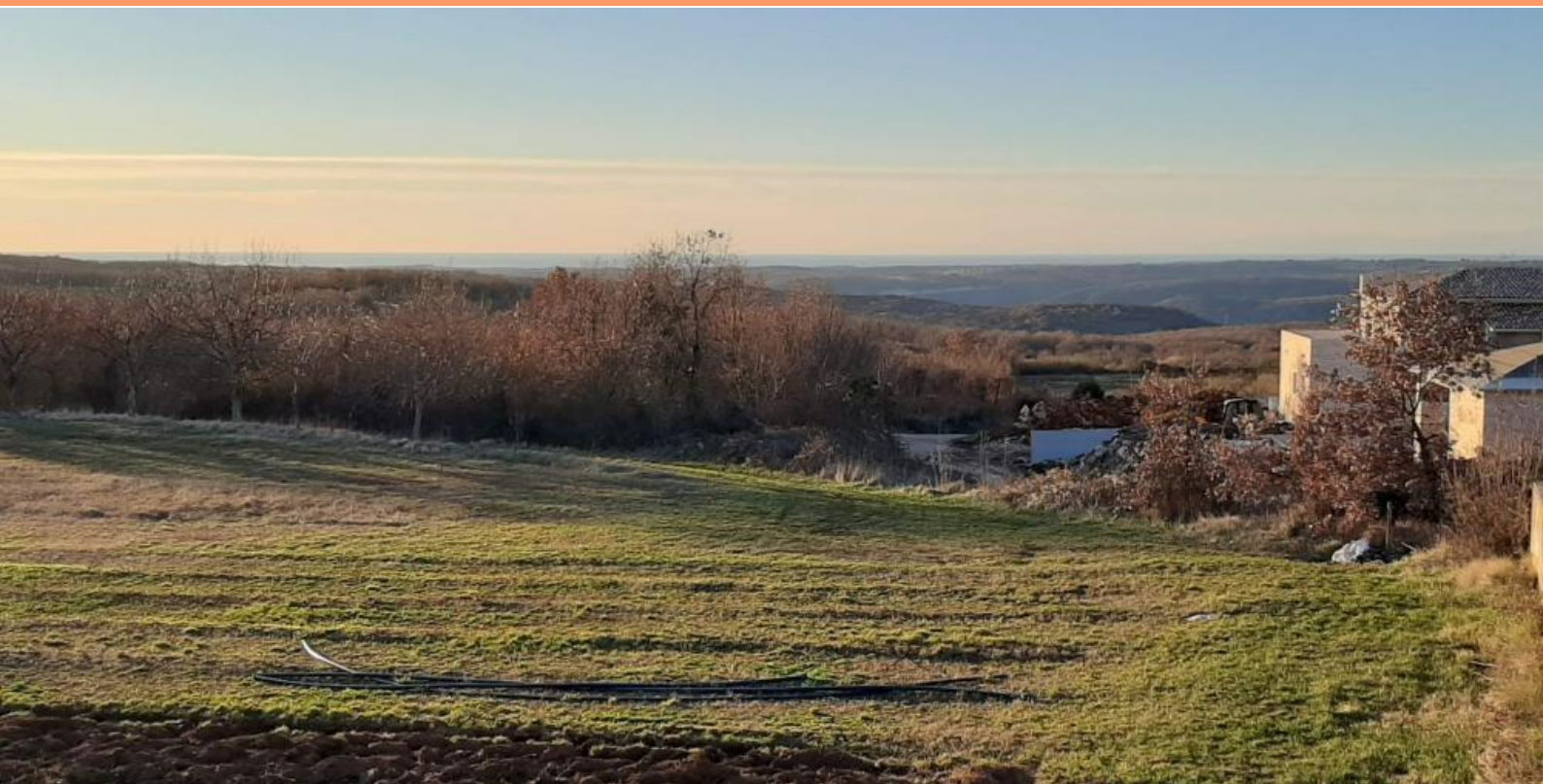


Terrain

Visinada, Istrie



Ref	RE-AB-Visinada
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Poreč
Emplacement	Visinada
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	10000 m
Terrain	5530 sqm
Prix	€ 800 000

Terrain avantageux dans la région de Visinada non loin de Porec !

La superficie totale est de 5530 m².

De ça-

le terrain constructible est de 2200m²

le terrain agricole est de 3330m²

L'eau est sur le terrain, l'électricité à 4 mètres, problème de voirie résolu, vue mer et Alpes.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
145 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
217 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
191 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
272 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
187 €

Terrain

Visinada, Istrie



Terrain

Visinada, Istrie

