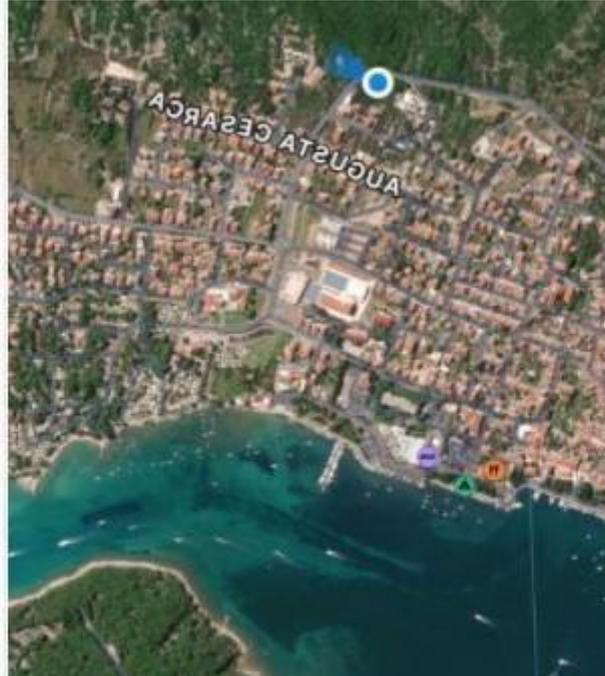


Terrain

Punat, Kvarner



Ref	RE-AB-Punat5
Type de propriété	Terrain
Région	Kvarner > Île de Krk
Emplacement	Punat
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	500 m
Terrain	1300 sqm
Prix	€ 286 000

Terrain

Punat, Kvarner



Terrain à vendre à Punat cca à 500 mètres de la mer dans la zone de construction résidentielle.

La surface totale est de 1300 m².

Il est possible de construire 2 maisons, chacune avec 3 appartements.

Alternativement, deux villas de luxe peuvent être construites.

Toutes les commodités sont à proximité, ainsi que l'eau, l'électricité, bonne route.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Punat, Kvarner



Prix par m²:
220 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
271 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
293 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
270 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
183 €

Terrain

Punat, Kvarner

