



Ref	RE-U-13382
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Pula
Emplacement	Volme
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	500 m
Surface	1134 sqm
Prix	€ 177 000

Terrain spacieux à vendre à Volme (zone Banjole) à seulement 500 mètres de la mer !

La surface totale est de 1134 m².

Le terrain est destiné à la construction résidentielle.

Il y a de l'eau, de l'électricité, une route goudronnée.

Emplacement idéal pour une maison de famille.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

