

Villa

Korcula, Dalmatie du Sud



Ref	RE-LB11015
Type de propriété	Villa
Région	Dalmatie du Sud > l'île de Korcula
Emplacement	Korcula
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	5 m
Surface	460 sqm
Terrain	690 sqm
Chambres	7
Salles de bains	4
Prix	€ 1 430 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Korcula, Dalmatie du Sud



Villa en bord de mer sur l'île de Korcula avec possibilité d'amarrage !

La surface totale est de 460 m². Le terrain est de 690 m².

Villa a été construite en 2013 selon les principes traditionnels de l'architecture croate.

La villa appartient à une petite baie pittoresque, elle se trouve au bord d'un petit village avec seulement quelques voisins.

Avantages des villas :

- piscine
- 7 chambres, 4 salles de bain
- plusieurs balcons donnant sur la mer
- salle de billard
- stationnement spacieux
- Zone barbecue et salle à manger extérieure pour socialiser

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

Korcula, Dalmatie du Sud



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Korcula, Dalmatie du Sud



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

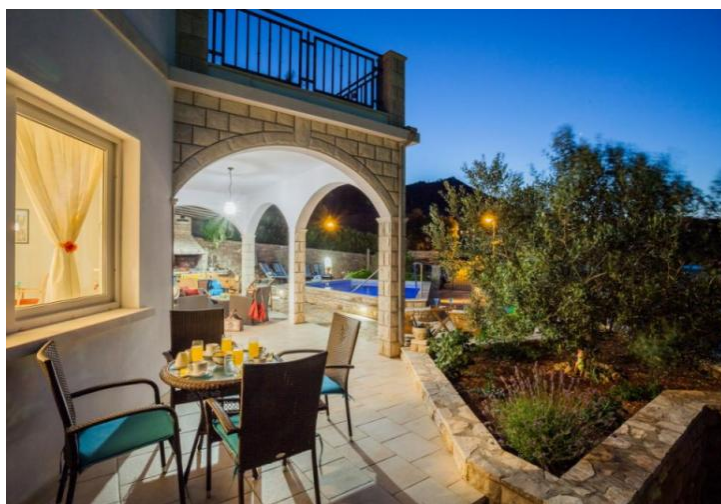
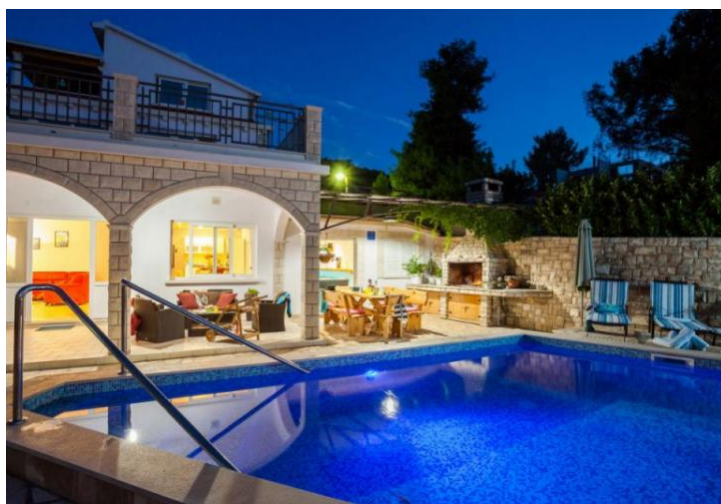
Korcula, Dalmatie du Sud



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Korcula, Dalmatie du Sud



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Korcula, Dalmatie du Sud



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

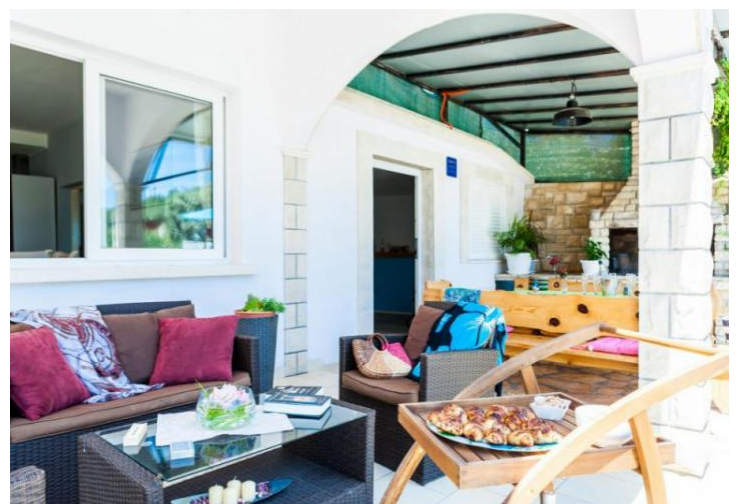
Korcula, Dalmatie du Sud



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

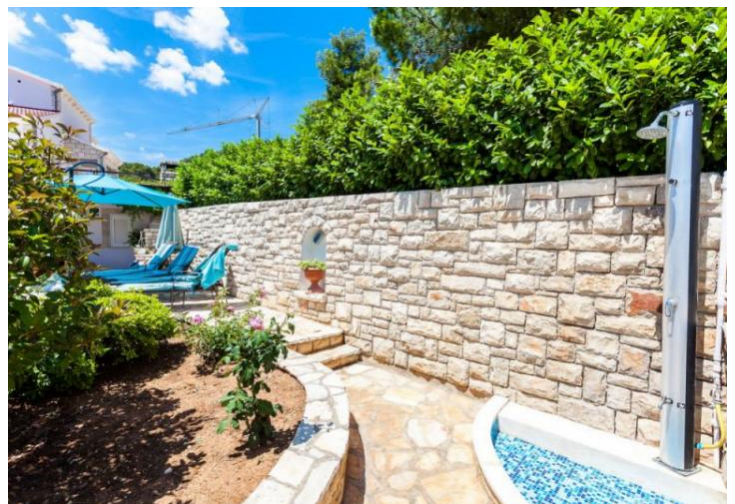
Korcula, Dalmatie du Sud



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Korcula, Dalmatie du Sud



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com