

Villa

Šišan, Ližnjan, Istrie



Ref	RE-U-14169
Type de propriété	Villa
Région	Istrie > Pula
Emplacement	Šišan, Ližnjan
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	5000 m
Surface	100 sqm
Terrain	1200 sqm
Chambres	2
Salles de bains	2
Prix	€ 730 000

Villa moderne avec piscine dans la région de Šišan-Ližnjan !

La superficie totale de la maison est de 100 m². Le terrain est de 1200 m².

La villa se compose d'une cuisine, d'une salle à manger, d'un salon, de deux chambres et de deux salles de bain. Il dispose d'un grand jardin clôturé et est soigneusement conçu pour répondre à tous vos besoins. En plus d'offrir une poignée d'intimité et de paix, une piscine et un solarium sur le côté de la maison, vous serez accueillis par un barbecue mural et une table à manger extérieure et une place de parking couverte. La villa est parfaitement située entre la ville balnéaire très populaire de Medulin, le centre régional de Pula et l'aéroport international de Pula-Valtura.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

Šišan, Ližnjan, Istrie



Villa

Šišan, Ližnjan, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Šišan, Ližnjan, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Šišan, Ližnjan, Istrie

