

Villa

Poreč, Istrie



Ref	RE-U-14271
Type de propriété	Villa
Région	Istrie > Poreč
Emplacement	Poreč
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	14000 m
Surface	250 sqm
Terrain	1400 sqm
Chambres	3
Salles de bains	3
Prix	Prix sur demande

Impressionnante villa en pierre entourée par la nature dans la région de Poreč !

Fantastique intérieur et extérieur.

La superficie totale est de 250 m². le terrain est de 1400 qm

Cette ambiance exclusive et agréable offre trois chambres extrêmement spacieuses avec salles de bains et toilettes, qui, grâce à leur fonctionnalité, offrent une intimité absolue, ainsi qu'une cuisine moderne avec coin repas et, en plus, un salon éclairé par la lumière du jour tout au long de la journée. Le séjour s'ouvre sur une piscine entourée d'un jardin paysager et d'une clôture végétalisée.

Des avantages supplémentaires:

- la villa est entièrement climatisée
- il a une cheminée intérieure
- piscine
- terrasses couvertes spacieuses
- de la verdure tout autour

Dans un quartier calme du village, cette belle villa est une combinaison de design intérieur moderne avec une construction méditerranéenne traditionnelle et contient, entre autres, une cuisine d'été.

La villa est construite en 2014 et est maintenant entièrement fonctionnelle.

A noter : le prix est communiqué sur demande, pour votre information il est supérieur à 800 000 eur.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

Poreč, Istrie



Villa

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

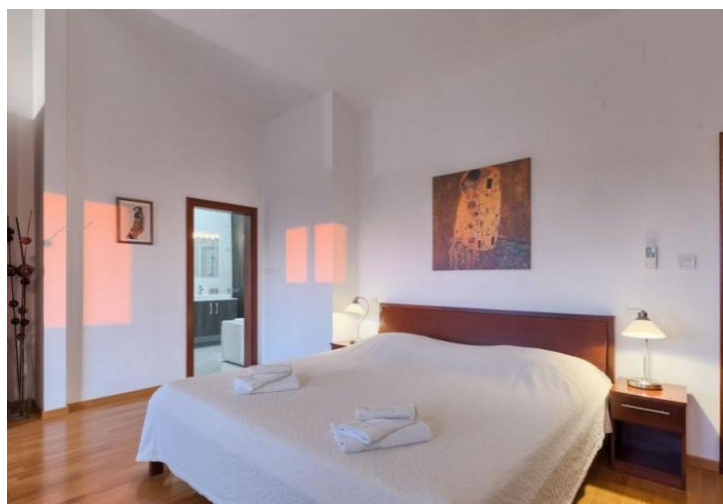
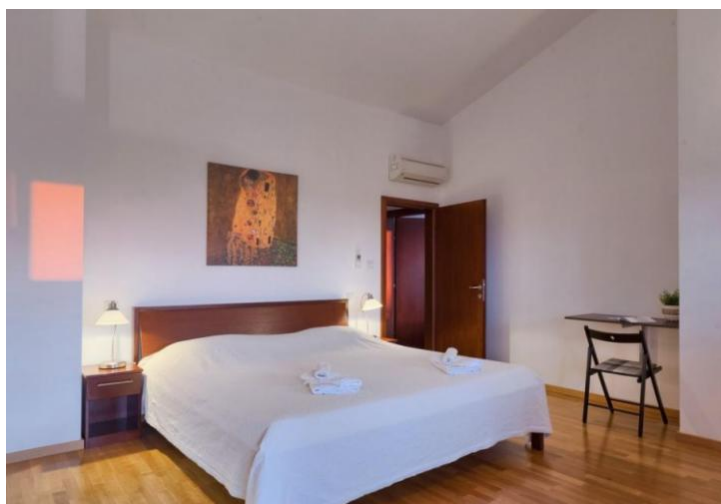
Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

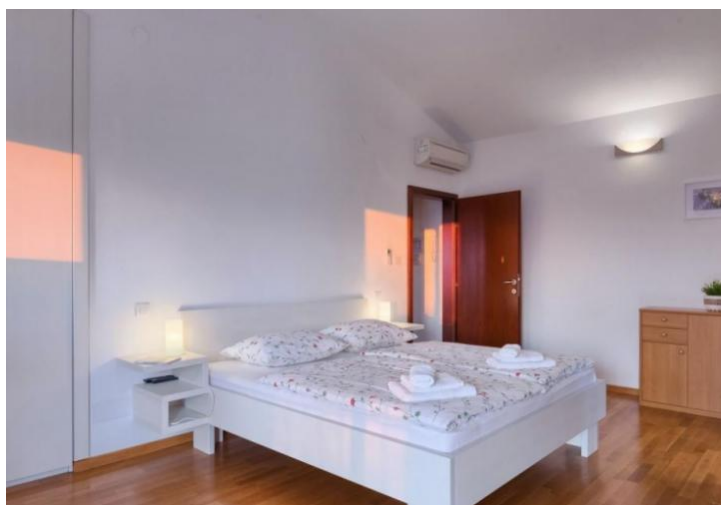
Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Poreč, Istrie

