

Appartement

Doričići, Kostrena, Kvarner



Ref	RE-U-17101
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner > Rijeka
Emplacement	Doričići, Kostrena
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	300 m
Surface	146 sqm
Terrain	400 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Appartement

Doričići, Kostrena, Kvarner



Chambres	3
Salles de bains	2
Prix	€ 520 000

Appartement

Doričići, Kostrena, Kvarner



Dans un emplacement prestigieux à Kostrena, à seulement 300 mètres de la mer, nous proposons un appartement dans un nouveau bâtiment exclusif P+2 avec seulement 3 appartements. Immeuble neuf haut de gamme, d'un investisseur confirmé, certainement l'un des plus beaux de la région. Les principaux déterminants de cette édition visuelle sont l'élégance suprême, le design exceptionnel, la construction et l'équipement de haute qualité. L'espace luxueux est bien éclairé et baigné de soleil, dispose d'un excellent agencement et d'une belle vue sur la mer depuis presque toutes les parties de l'appartement. Nouvelle construction avec un design et un concept modernes de l'immeuble et des logements, organisation et agencement modernes des appartements, grandes surfaces vitrées, beaucoup de luminosité dans les appartements avec une vue panoramique depuis le séjour, terrasses plein sud, matériaux de grande qualité, les appartements isolés les uns des autres du bruit, la menuiserie de qualité supérieure, le système de chauffage et le refroidissement sont résolus par une pompe à chaleur - une technologie simple de haute valeur, de faibles coûts d'entretien avec une longue durée de vie.

Nous sommes fiers d'offrir au rez-de-chaussée - un appartement de trois chambres de 146 m² avec deux places de parking, une cour de 400 m² et une maison dans la cour de 42 m² et un garage de 100 m².

Il s'agit d'un appartement de trois chambres avec un salon de 100 m², une cuisine, une salle à manger, trois chambres, deux salles de bain et une terrasse autour de tout le bâtiment.

L'appartement est en pleine rénovation et est vendu comme tel.

Un bien d'exception mettant l'accent sur la qualité de l'aménagement de l'espace de vie.

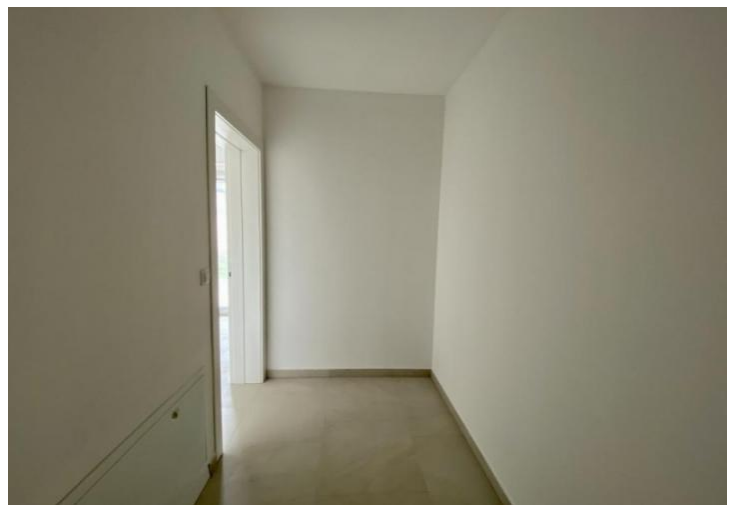
Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Doričići, Kostrena, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Appartement

Doričići, Kostrena, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Appartement

Doričići, Kostrena, Kvarner

