

Pension de famille

Zavala, Dalmatie



Ref	RE-LB-IR01336
Type de propriété	Pension de famille
Région	Dalmatie > Île de Hvar
Emplacement	Zavala
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	20 m
Surface	740 sqm
Terrain	928 sqm

Pension de famille

Zavala, Dalmatie



Chambres	7
Salles de bains	5
Prix	€ 2 700 000

Pension de famille

Zavala, Dalmatie



Jolie villa de trois étages avec plusieurs appartements et un restaurant, à 20 mètres de la mer cristalline et des belles plages de galets de l'île de Hvar.

Grande propriété pour Instagram de vos clients.

Emplacement exclusif pour des vacances paisibles et relaxantes!

La surface totale est de 740 m².

Le terrain est de 928 m².

Cette élégante propriété touristique se compose d'un restaurant de 200 m² et d'une terrasse de 100 m² au rez-de-chaussée de la villa. Le restaurant est en activité et entièrement équipé.

La cuisine gastronomique est vraiment fascinante!

Au premier étage se trouve un appartement de 60 m² composé de deux chambres, un salon, une cuisine, une salle à manger, une salle de bain et une terrasse.

Au même étage, il y a un appartement spacieux de 100 m², composé de deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain, WC, salon, cuisine, salle à manger et terrasse de 100 m² avec jacuzzi.

Au deuxième étage, il y a un appartement de 100 m², composé de trois chambres, chacune avec sa propre salle de bain, WC, salon, cuisine, salle à manger et terrasse de 80 m², également équipée d'un jacuzzi avec vue sur la mer.

Les terrasses offrent une vue fantastique sur la mer et les îles environnantes, le paysage est vraiment magnifique.

Un parking pour une vingtaine de voitures est disponible dans la cour de la propriété.

Une opportunité unique sur le marché !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Zavala, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Zavala, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

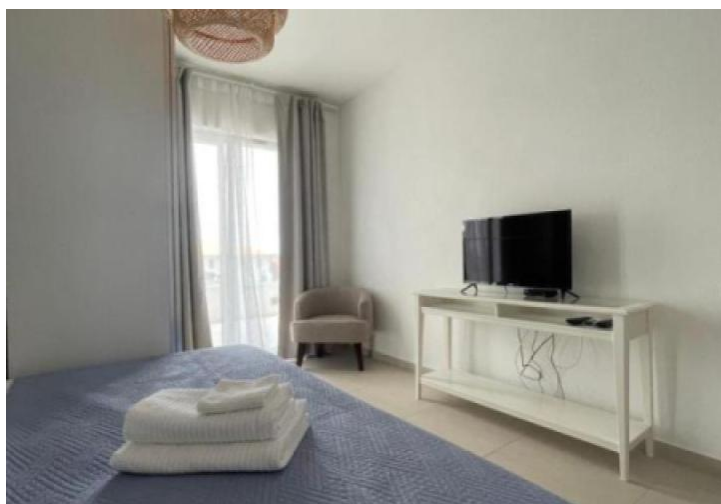
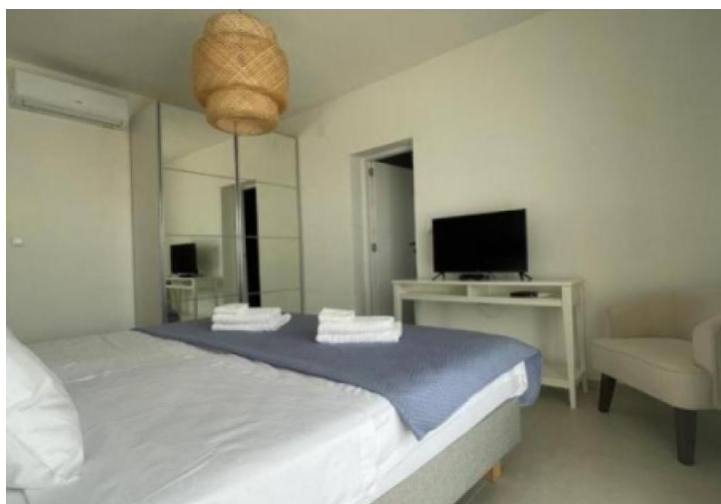
Zavala, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Zavala, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Zavala, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

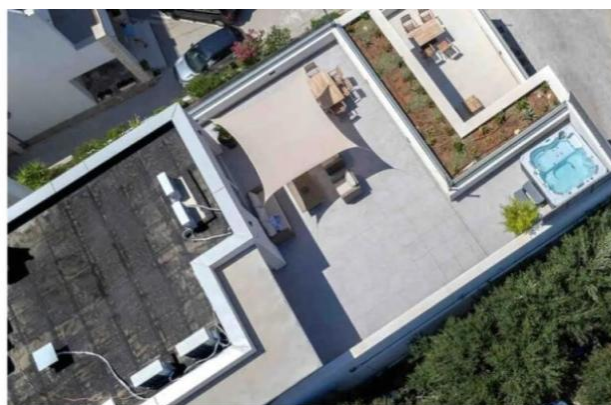
Zavala, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

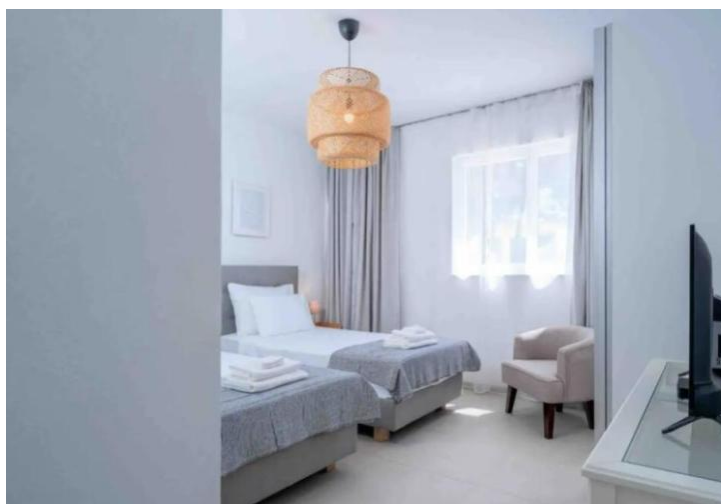
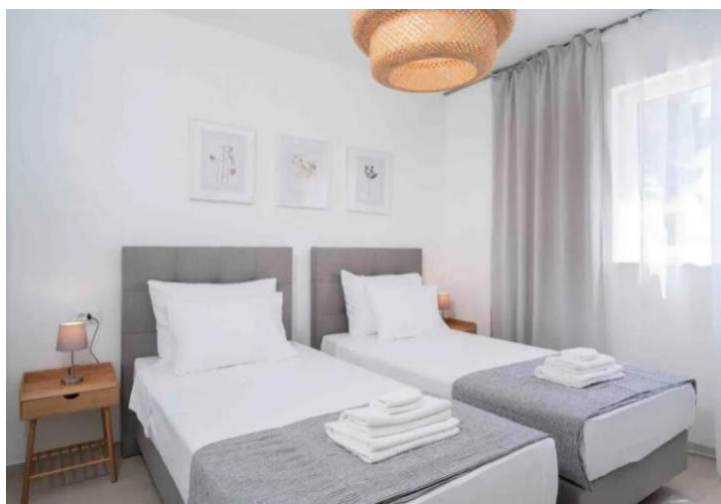
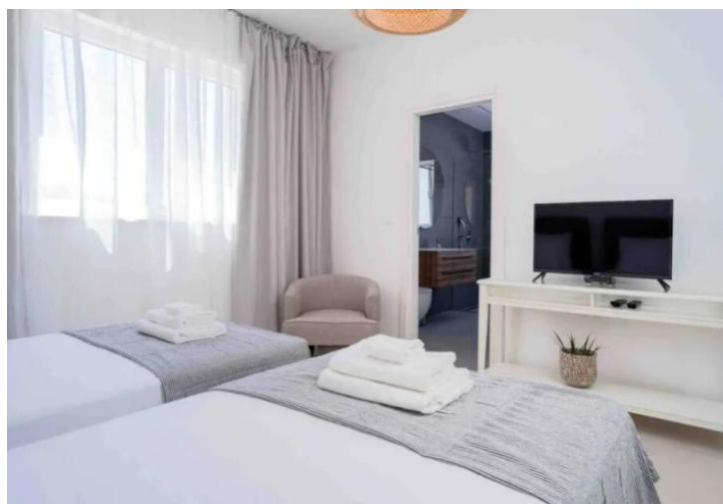
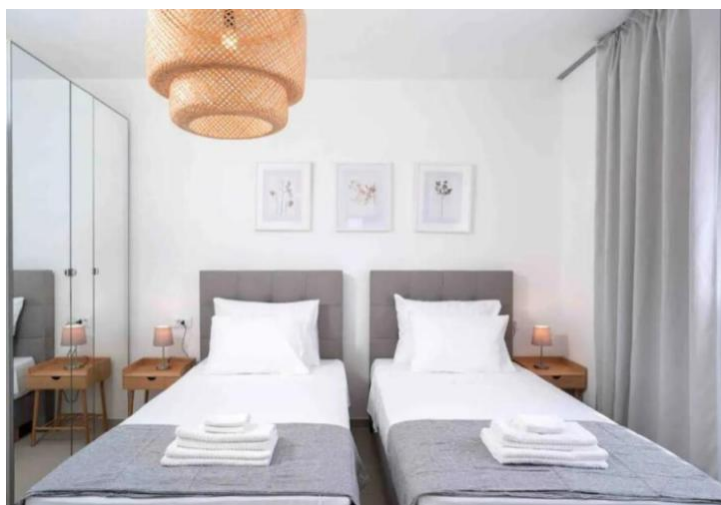
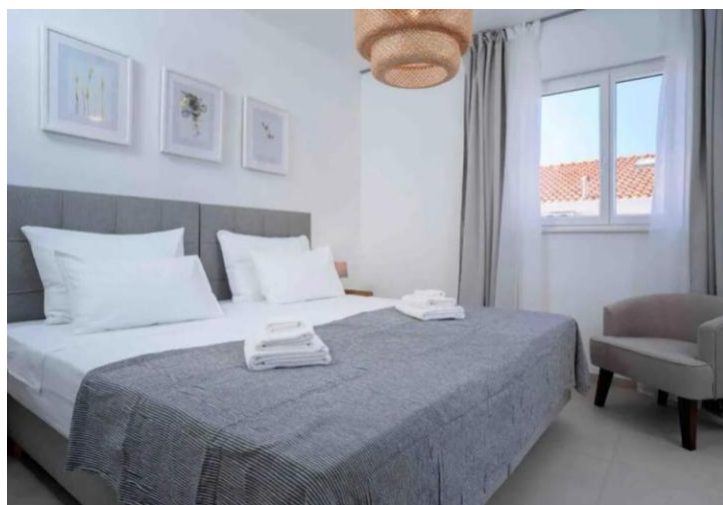
Zavala, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Zavala, Dalmatie



Pension de famille

Zavala, Dalmatie

