

Appartement

Volosko, Kvarner



Ref	RE-AB-MAGI9
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner › Opatija
Emplacement	Volosko
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	5 m
Surface	104 sqm
Terrain	67 sqm
Chambres	2
Salles de bains	2
Prix	€ 710 000

Appartement duplex de luxe de 2 chambres de 104,49 m² dans une résidence de charme avec piscine en première ligne de mer à Volosko !

Le palais de style vénitien situé au bord de l'eau a été entièrement rénové il y a quelques années et transformé en costumes de luxe.

L'appartement AP9 propose deux chambres avec salles de bains, un salon avec cuisine, une terrasse de 13 m². et terrain de 67 m². plus garage souterrain.

Emplacement unique proche de toutes commodités : restaurants, bars, supermarché SPAR, etc.

L'appartement appartient à une élégante résidence récemment rénovée. Il est vendu entièrement meublé et équipé.

Offre parfaite pour Opatija à la fois pour un logement privé et pour la location.

Sur 12 appartements 10 sont proposés à la vente :

AP.1. - Appartement 1 chambre de 59 m². + jardin de 46 m² + parking - le prix est de 430 000 eur.

AP.2. - Appartement 1 chambre de 51 m². + jardin de 39 m². + parking - le prix est de 365 000 eur

AP.5. - Appartement 1 chambre de 59 m². + jardin de 39 m². + garage - le prix est de 455 000 eur

AP.6. - Appartement 1 chambre de 50 m². + jardin de 65 m². + garage - le prix est de 420 000 eur

AP.7. - Appartement 1 chambre de 68 m². + jardin de 40 m². + garage - le prix est de 510 000 eur

AP.8. - Appartement 1 chambre de 67 m². + jardin de 49 m². + garage - le prix est de 510 000 eur

AP.9. - Appartement 2 chambres de 105 m². + jardin de 67 m². + terrasse 13 m² + garage - le prix est de 710 000 eur - c'est l'appartement 2 chambres le moins cher de la résidence.

AP.10. - Appartement 2 chambres de 100 m². + jardin de 99 m². + garage - le prix est de 750 000 eur

AP.11. - Appartement 3 chambres de 133 m². + jardin de 166 m². + garage - le prix est de 990 000 eur

AP.12. - Appartement 2 chambres de 133 m². + jardin de 109 m². + garage - le prix est de 960 000 eur

Nous nous ferons un plaisir de vous montrer les propriétés.

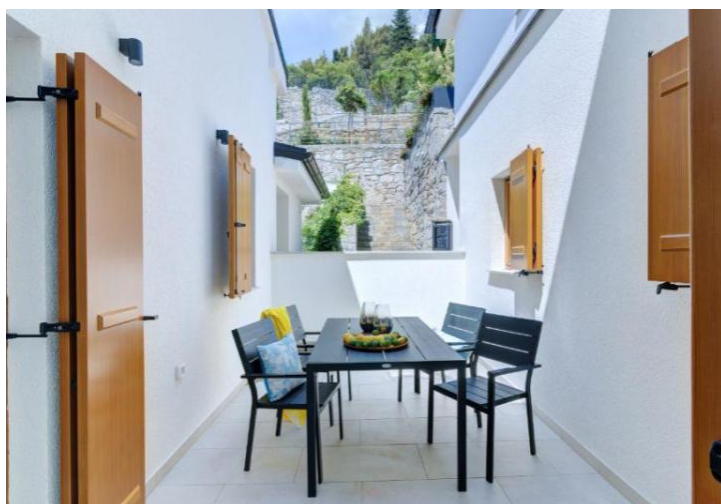
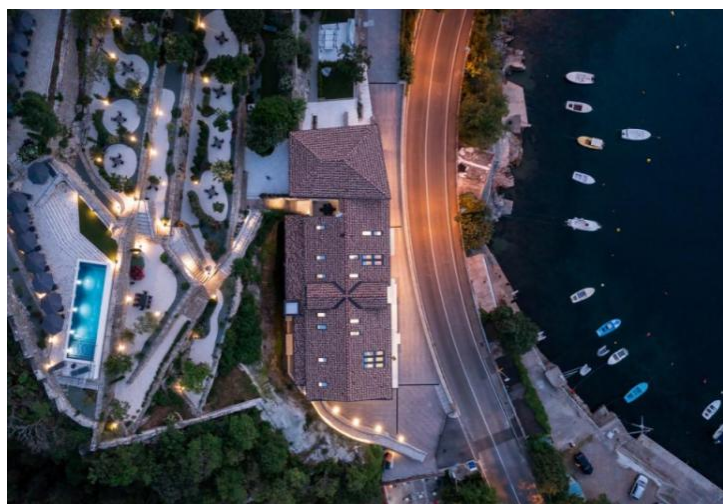
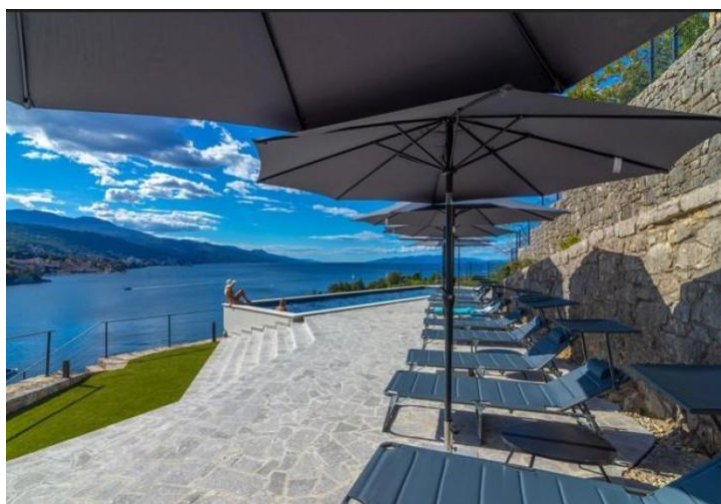
Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

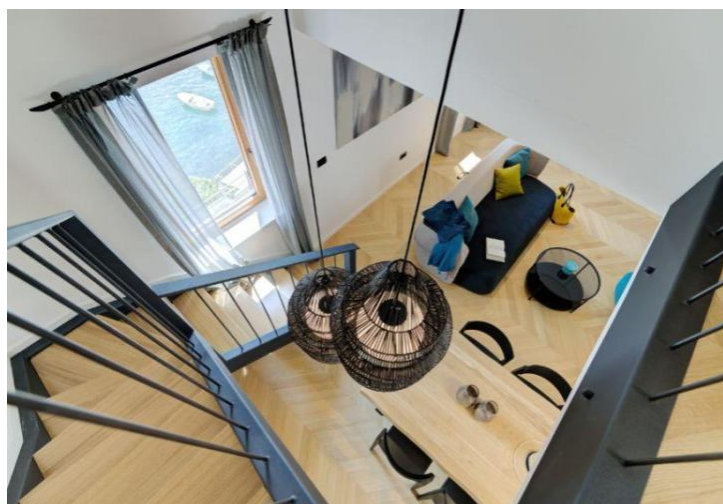
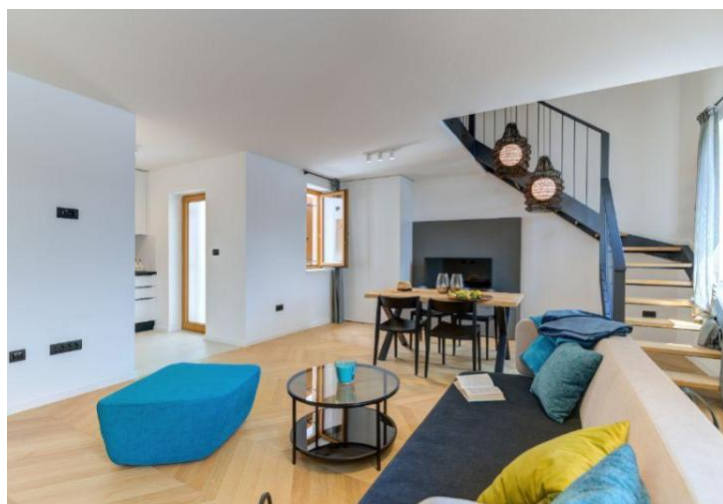
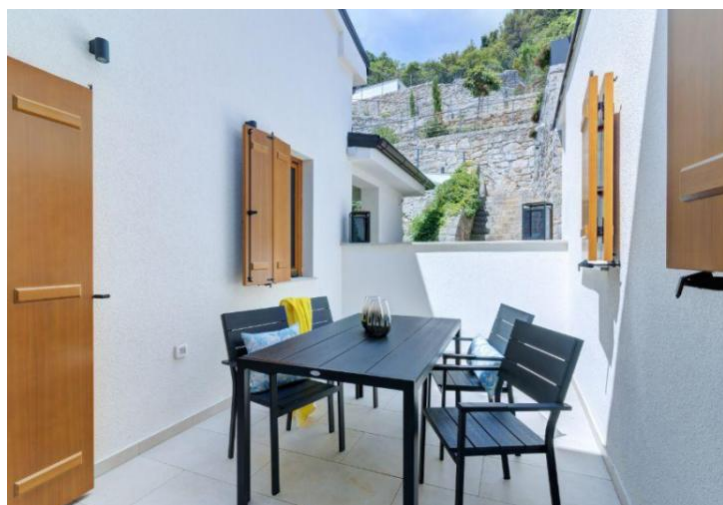
Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Appartement

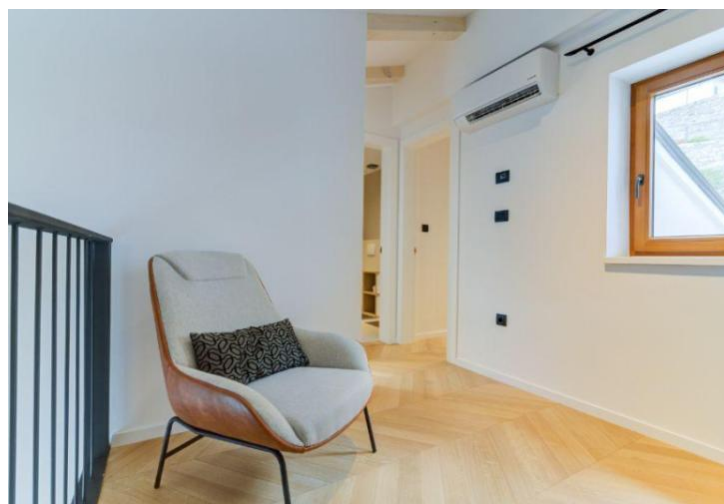
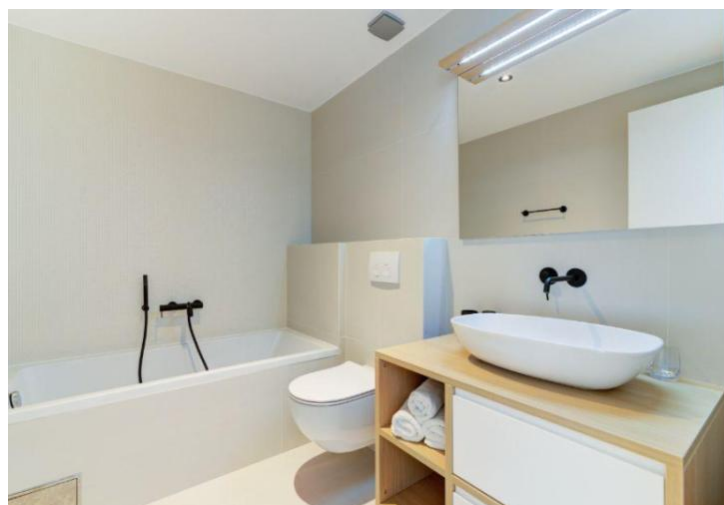
Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Appartement

Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Appartement

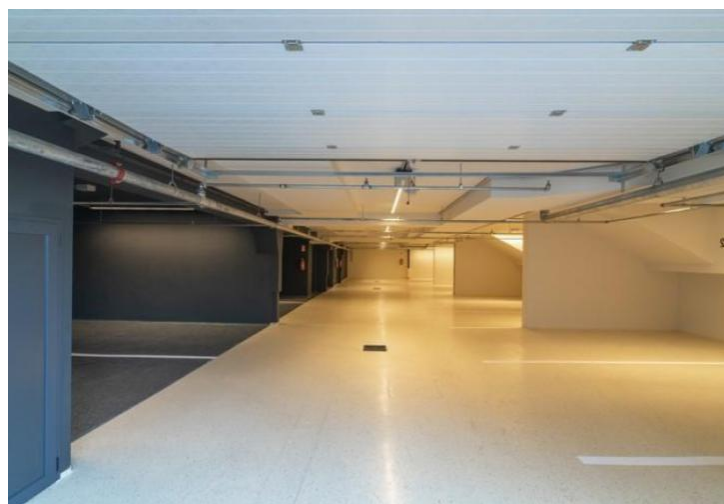
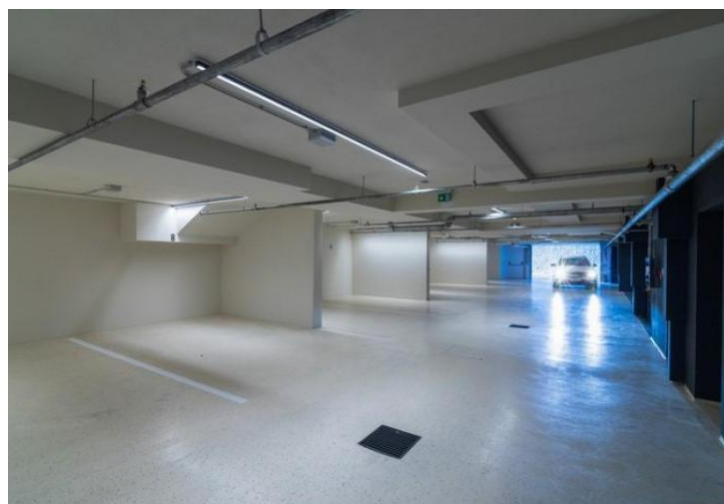
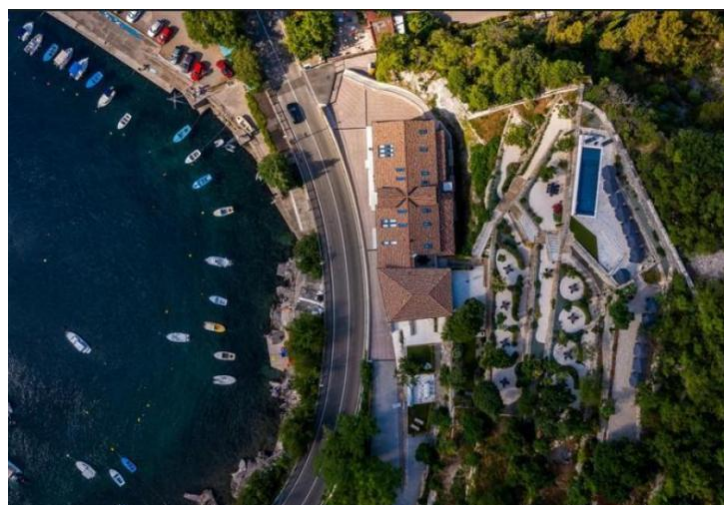
Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Appartement

Volosko, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com