

Appartement

Ciovo, Dalmatie



Ref	RE-LB-IRO170
Type de propriété	Appartement
Région	Dalmatie > Trogir, Ciovo
Emplacement	Ciovo
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	20 m
Surface	100 sqm
Chambres	3

Appartement

Ciovo, Dalmatie



Salles de bains

2

Prix

€ 600 000

Nouvelle résidence de prestige avec piscine à seulement 20 mètres de la mer propose un penthouse de luxe à vendre !

Vue mer imprenable, appartement entièrement meublé et équipé !

Emplacement parfait sur la péninsule de Ciovo, non loin de la ville historique de Trogir.

La superficie totale est de 100 m2 (trois chambres, deux salles de bains, salon, salle à manger, cuisine, terrasse).

Excellent potentiel locatif !

Les appartements sont entièrement réservés de début mai à fin octobre.

NOTE : Il y a un appartement similaire à vendre au premier étage pour 500 000 eur.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Ciovo, Dalmatie



Prix par m²:
6000 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4342 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4129 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4484 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4159 €

Appartement

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Ciovo, Dalmatie



Appartement

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com