

Villa

Mirca, Dalmatie



Ref	RE-LB11197
Type de propriété	Villa
Région	Dalmatie > Île de Brac
Emplacement	Mirca
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	350 m
Surface	140 sqm
Terrain	400 sqm

Villa

Mirca, Dalmatie



Chambres	4
Salles de bains	3
Prix	€ 1 455 000

Villa

Mirca, Dalmatie



Élégante villa en pierre à Mirca sur l'île de Brac avec piscine et vue magnifique sur la mer !

La distance aérienne directe de la mer est à seulement 350 mètres.

La superficie totale est de 140 m². Terrain est cca. 400 m²

Villa bénéficie de 4 chambres, 3 salles de bains avec douche dont une avec baignoire, séjour avec cuisine moderne, sauna, terrasses et balcons.

Villa bénéficie d'un parking, AC, SAT TV, WIFI.

La maison de vacances dispose d'une piscine extérieure.

La villa est à seulement 1,7 km de la célèbre plage de Dolores et à 1,8 km de la plage de Vela Luka.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

Mirca, Dalmatie



Prix par m²:
10393 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
6361 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
5875 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4698 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3863 €

Villa

Mirca, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Mirca, Dalmatie



Villa

Mirca, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Mirca, Dalmatie



Villa

Mirca, Dalmatie



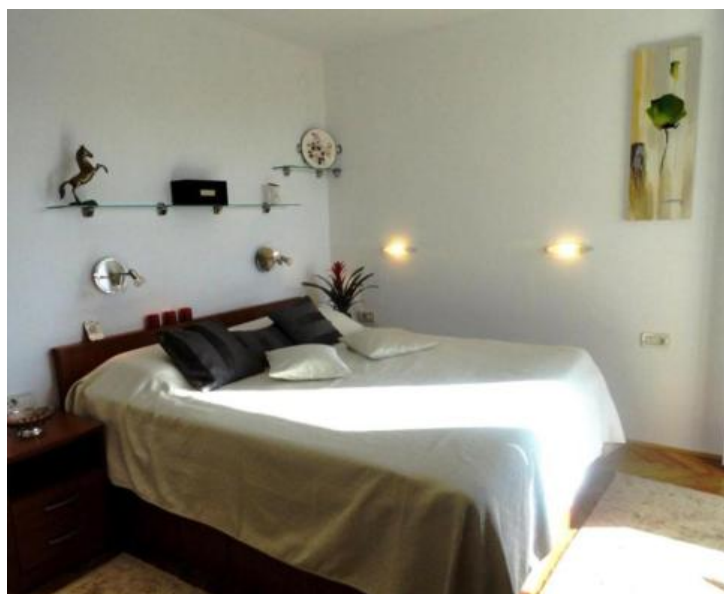
Villa

Mirca, Dalmatie



Villa

Mirca, Dalmatie



Villa

Mirca, Dalmatie



Villa

Mirca, Dalmatie



Villa

Mirca, Dalmatie

