

Maison

Maslenica, Dalmatie



Ref	RE-LB-IRO1451
Type de propriété	Maison
Région	Dalmatie > Île de Solta
Emplacement	Maslenica
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	150 m
Surface	180 sqm
Chambres	3
Salles de bains	3

Maison

Maslenica, Dalmatie



Prix

€ 400 000

Propriété jumelée avec une vue fascinante sur la mer sur l'île de Solta à seulement 150 mètres de la mer ! Cette propriété de trois appartements est située dans un endroit calme à quelques pas de la plage la plus proche et du centre de Maslinica sur la côte ouest de l'île de Šolta.

La propriété construite en 2018 a une surface habitable de 180 m². Les appartements sont en excellent état et sont vendus entièrement meublés et équipés à la location. Deux sont classés 4* et le troisième n'a jamais été loué.

La propriété dispose de deux places de parking.

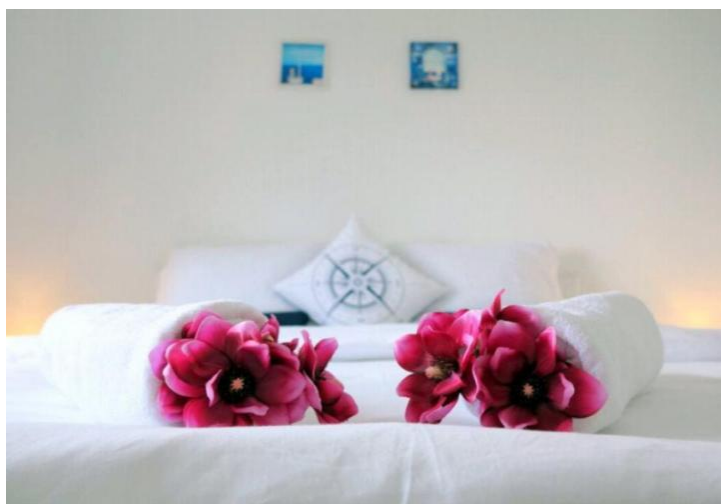
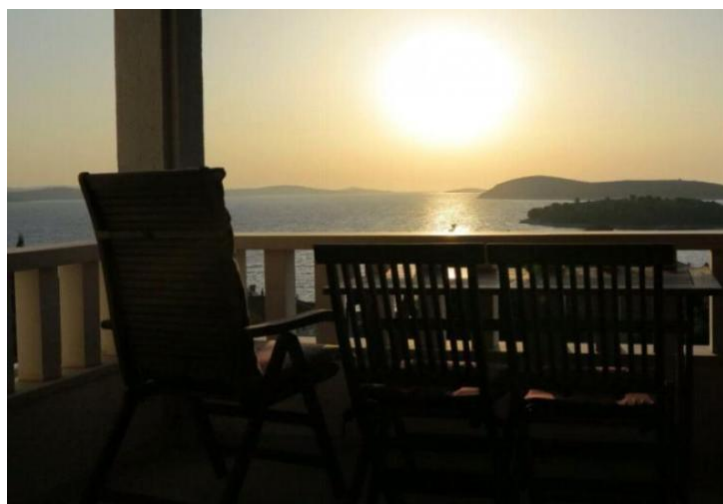
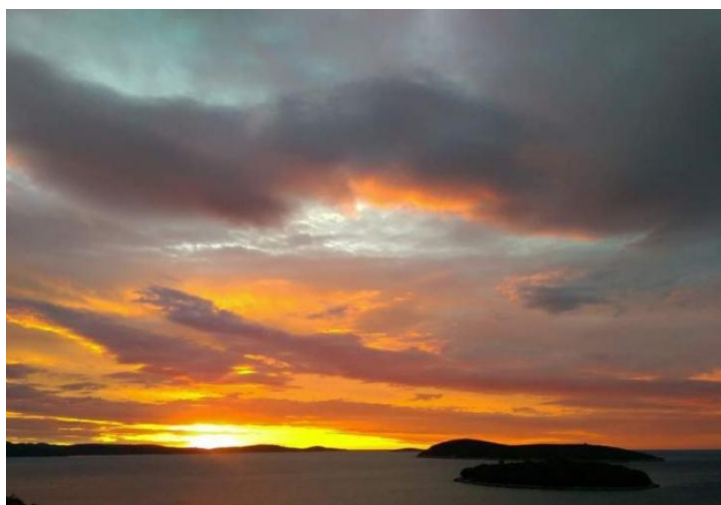
Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

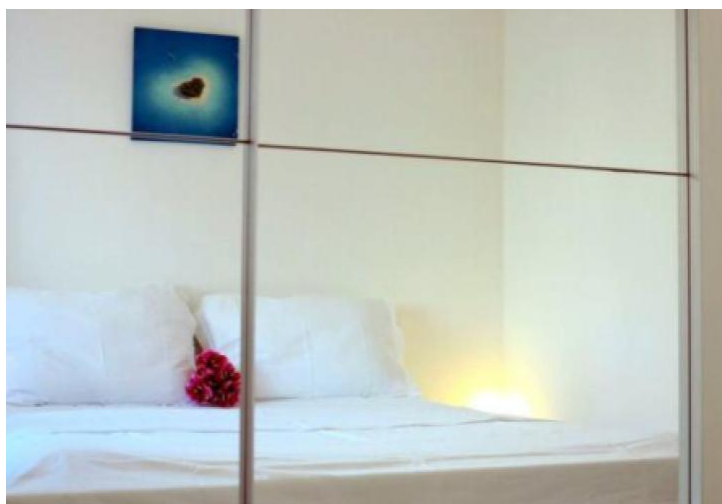
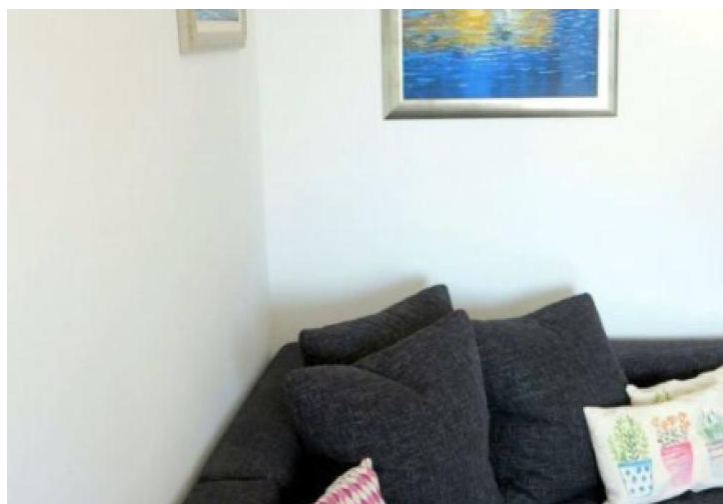
Maison

Maslenica, Dalmatie



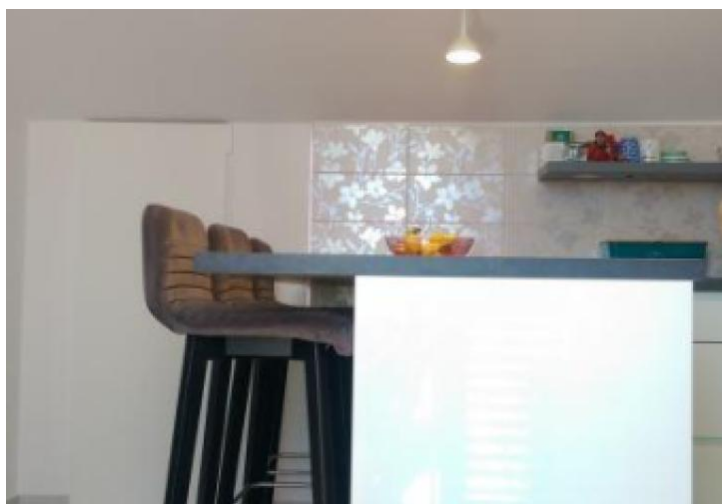
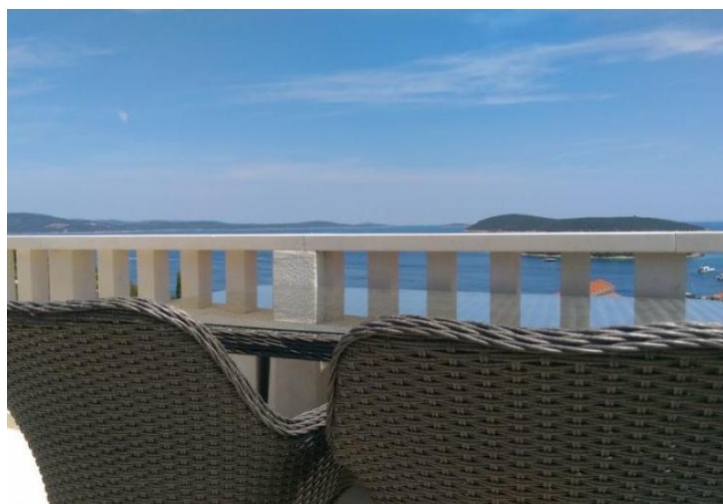
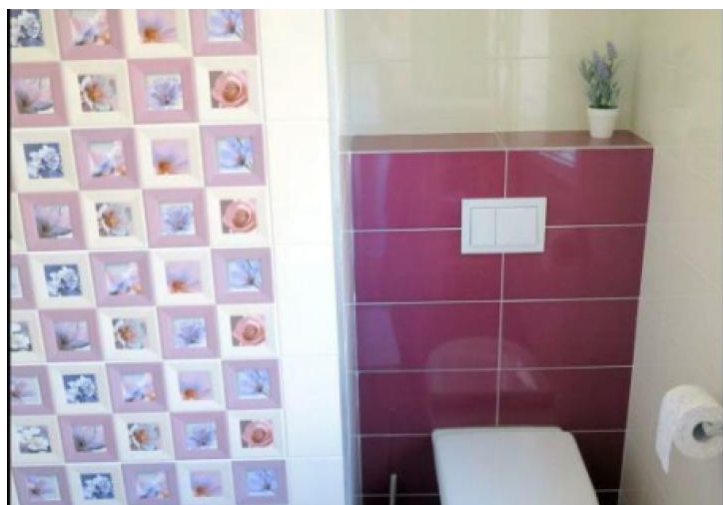
Maison

Maslenica, Dalmatie



Maison

Maslenica, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Maison

Maslenica, Dalmatie

