

Pension de famille

Šilo, Dobrinj, Kvarner



Ref	RE-U-20450
Type de propriété	Pension de famille
Région	Kvarner > Île de Krk
Emplacement	Šilo, Dobrinj
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Surface	240 sqm
Terrain	600 sqm
Chambres	6

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Šilo, Dobrinj, Kvarner



Salles de bains

5

Prix

€ 415 000

Pension de famille

Šilo, Dobrinj, Kvarner



Maison de 5 appartements à Šilo, Dobrinj.
La superficie totale est de 240 m². Le terrain est de 600 m².
La propriété a été construite en 2002.

Au rez-de-chaussée il y a deux appartements.

Au premier étage, il y a deux autres appartements d'une chambre et un studio avec vue sur la mer. Il est idéal pour le tourisme.

La maison a une cour spacieuse et belle.

Le jardin a une installation auxiliaire et a la possibilité de garer plusieurs véhicules.

A noter également que la maison a une vue partielle sur la mer et la côte.

Šilo est situé au nord-est de l'île de Krk, dans la baie bien protégée de Stipanja, naturellement fermée par le cap Punta Šilo. Elle fait face à Crikvenica et sa riviéra, dont elle n'est séparée que par 2,5 Nm du canal Vinodol.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

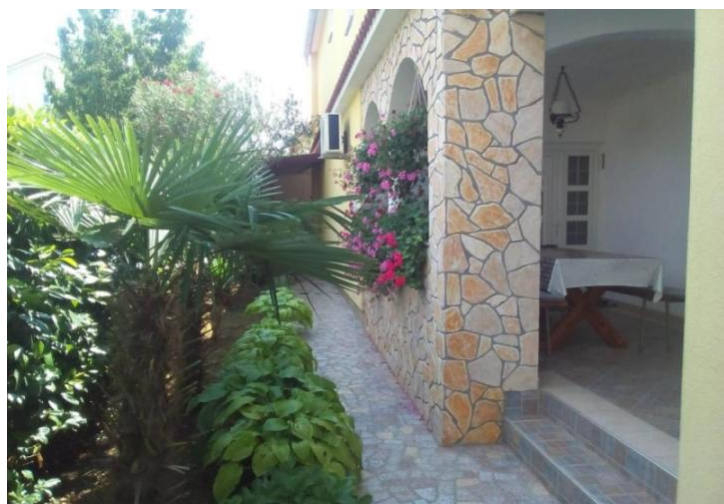
Šilo, Dobrinj, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Šilo, Dobrinj, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Šilo, Dobrinj, Kvarner

