

Terrain

Hvar, Dalmatie



Ref	RE-HP-HV2
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie > Île de Hvar
Emplacement	Hvar
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	5 m
Terrain	27000 sqm
Prix	€ 800 000

Terrain

Hvar, Dalmatie



Magnifique et dans la zone T2 du côté nord de l'île de Hvar dans la région de Mudri Dolac.

La moitié du terrain est destinée à la zone T2 (destiné aux villas et appartements touristiques), et l'autre moitié est un espace vert.

Offre rare.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Avantages immobiliers:

Urbanisé

Terrain

Hvar, Dalmatie



Prix par m²:
30 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
157 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
43 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
353 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
185 €

Terrain

Hvar, Dalmatie

