

Appartement

Sukosan, Dalmatie



Ref	RE-LB-IRO1605
Type de propriété	Appartement
Région	Dalmatie > Zadar
Emplacement	Sukosan
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	5 m
Surface	126 sqm
Chambres	3
Salles de bains	2
Prix	Prix sur demande

Appartement Sukosan, Dalmatie



Appartement luxueusement meublé avec piscine, première ligne de mer à Sukošan, près de Zadar !
Sukosan est célèbre pour son port de plaisance 5 étoiles ***** et ses plages magnifiques.

L'appartement est situé au premier étage d'un nouveau bâtiment résidentiel moderne composé de quatre unités résidentielles.

Lors de la construction, seuls des matériaux de haute qualité ont été utilisés et les appartements sont équipés d'équipements de haute qualité.

Les appartements sont vendus meublés.

L'appartement n° 2 a une superficie de 126,67 m² et se compose d'un hall, d'un salon avec une cuisine et une salle à manger, 2 salles de bains, 3 chambres, une buanderie, un débarras, une salle des machines de la piscine et un couvert. terrasse avec une belle piscine avec une vue dégagée sur la mer. Deux places de parking appartiennent à l'appartement.

Un autre appartement est disponible à la vente dans le même immeuble :

Appartement n°3 : 1ER ETAGE ; 110,49 m², entrée, séjour avec cuisine et salle à manger, 2 salles de bains, 3 chambres, buanderie, débarras, terrasse semi-couverte avec piscine, débarras, salle des machines de la piscine, 2 places de parking.

Prix sur demande.

L'emplacement unique où se trouve cette jolie propriété est l'un des rares disponibles sur le marché !

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Sukosan, Dalmatie



Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
5202 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4545 €

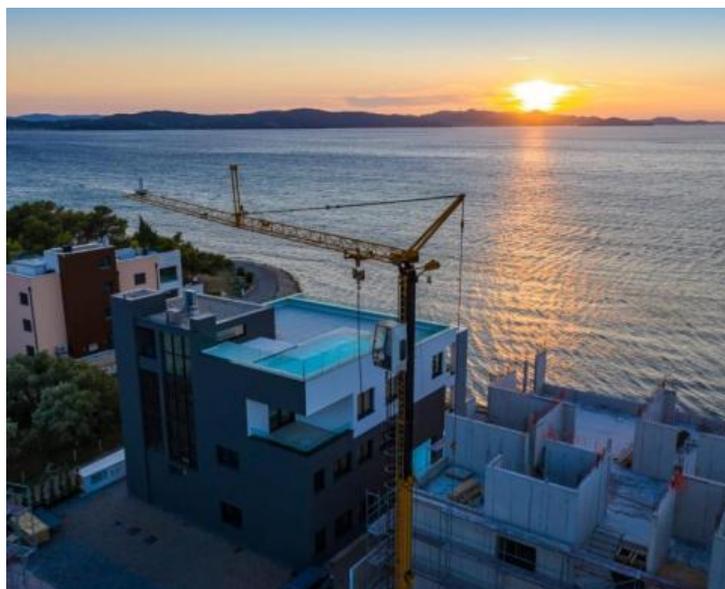
Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
5480 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
5002 €

Appartement Sukosan, Dalmatie



Appartement Sukosan, Dalmatie



Appartement Sukosan, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement Sukosan, Dalmatie

