

Appartement

Opatija, Kvarner



Ref	RE-U-20762
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Opatija
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Surface	165 sqm
Chambres	4
Salles de bains	3

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Opatija, Kvarner



Prix

€ 1 220 000

Appartement Opatija, Kvarner



Magnifique appartement duplex dans le centre d'Opatija avec vue sur la mer, emplacement idéal ! Il s'agit d'un appartement exclusivement meublé sur deux étages de 165 m². L'appartement se compose d'un grand salon, d'une cuisine, d'une salle à manger, de 4 salles de bains, de toilettes invités et de 4 chambres. L'appartement est luxueusement meublé, tous les matériaux intégrés, les revêtements de sol et murs sont des normes les plus élevées. - chauffage au sol dans les salles de bains - système de chauffage, climatisation et ventilation dans tout l'appartement - menuiserie en aluminium haut de gamme. Il est vendu entièrement meublé avec des meubles et des appareils électroménagers de première classe. Certainement une belle propriété pour une vie de famille luxueuse, mais également adaptée comme investissement sous forme de tourisme d'élite.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Opatija, Kvarner



Prix par m²:
7394 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4930 €

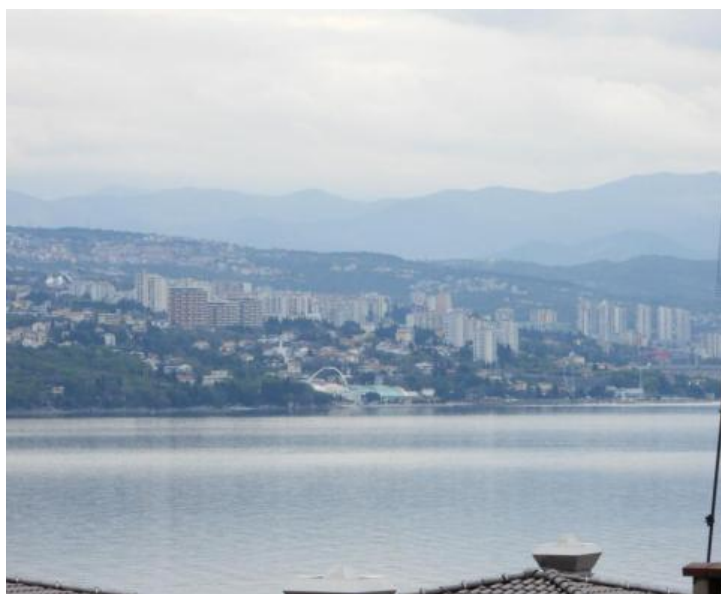
Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4893 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4476 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4138 €

Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

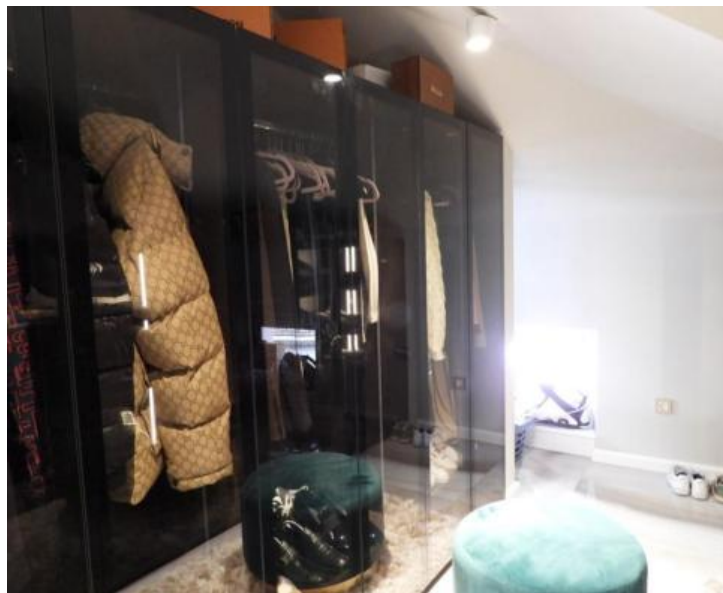
Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

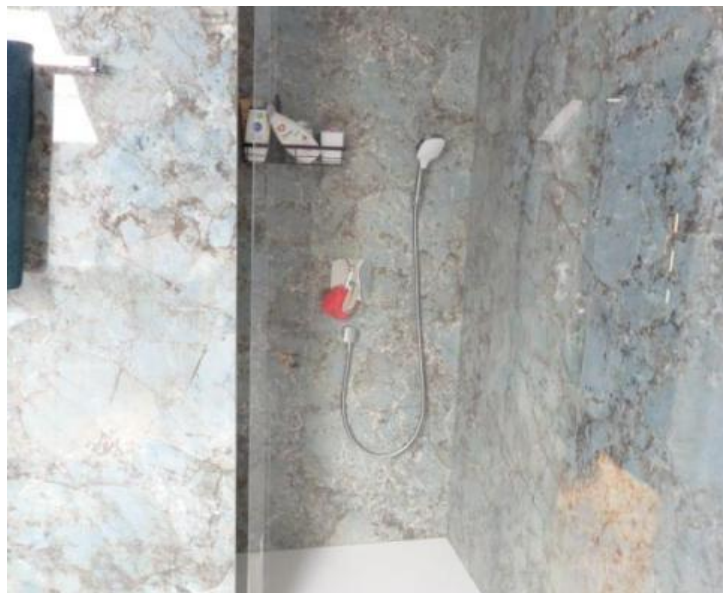
Appartement

Opatija, Kvarner



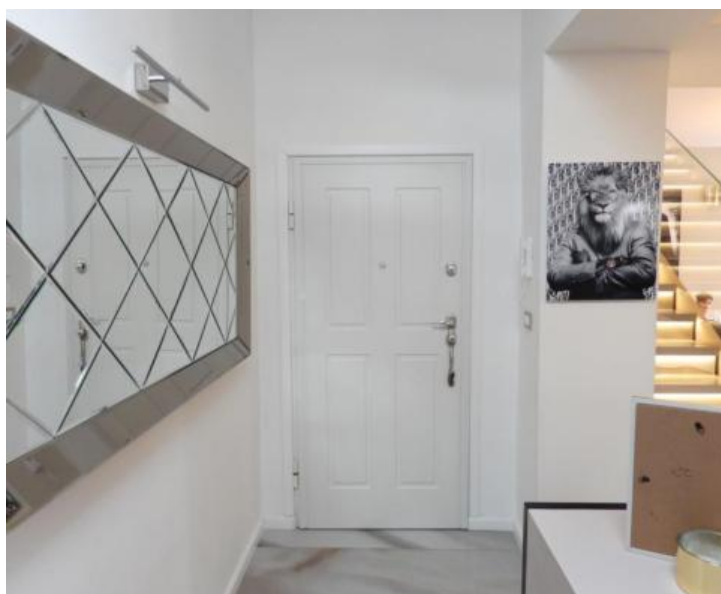
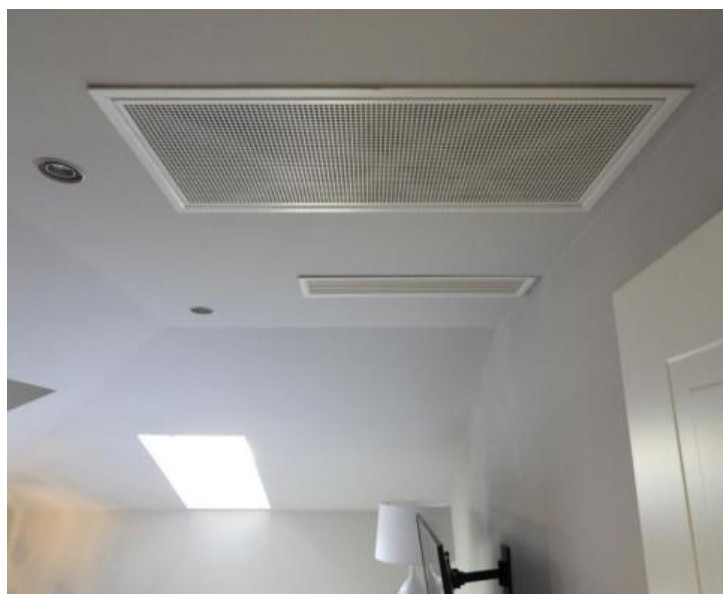
Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner



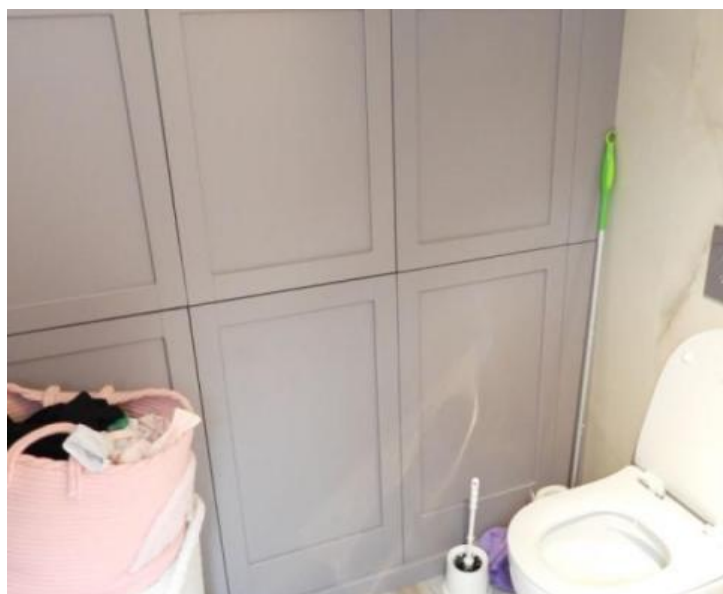
Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner

