

# Espace commercial

## Rasa, Istrie



|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Ref</b>               | RE-AB-RASA           |
| <b>Type de propriété</b> | Espace commercial    |
| <b>Région</b>            | Istrie > Rabac-Labin |
| <b>Emplacement</b>       | Rasa                 |
| <b>Front de mer</b>      | Non                  |
| <b>Vue Mer</b>           | Non                  |
| <b>Distance à la mer</b> | 15000 m              |
| <b>Surface</b>           | 1374 sqm             |
| <b>Prix</b>              | € 1 800 000          |

Centre médical à vendre dans la région de Rasa en Istrie.

La superficie totale est de 1374 m<sup>2</sup>.

Bâtiment de deux étages pouvant servir de clinique d'esthétique, de centre de spa, de maison d'hôtes, etc.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

# Espace commercial

## Rasa, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
[info@adrionika.com](mailto:info@adrionika.com)  
[www.adrionika.com](http://www.adrionika.com)

# Espace commercial

## Rasa, Istrie

