

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-21644
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner > Crikvenica
Emplacement	Crikvenica
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	250 m
Surface	73 sqm
Terrain	40 sqm
Chambres	3
Salles de bains	1
Prix	€ 247 000

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Appartement de trois chambres idéalement situé à 250 mètres de la mer à Crikvenica !
Prix rare et raisonnable !

L'appartement est situé au rez-de-chaussée dans un immeuble confortable de plusieurs étages. Il se compose de trois chambres, dégagement, séjour avec cuisine et salle à manger, salle de bain, WC et terrasse couverte.
L'appartement est bien rangé et habitable. Elle est équipée de la climatisation et du chauffage central au fioul. Il dispose de deux places de parking dans le jardin. Le principal avantage est certainement l'emplacement à proximité de la plage et du centre de Crikvenica.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Prix par m²:
3384 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4175 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4000 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4483 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4130 €

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Appartement

Crikvenica, Kvarner

