

Maison

Zlarin, Dalmatie



Ref

RE-LB-20024

Type de propriété

Maison

Région

Dalmatie > Sibenik

Emplacement

Zlarin

Front de mer

Oui

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Maison

Zlarin, Dalmatie



Vue Mer	Oui
Distance à la mer	10 m
Surface	75 sqm
Chambres	2
Salles de bains	1
Prix	€ 284 000

Maison mitoyenne en pierre rénoverée et unique sur l'île de Zlarin - 1ère ligne de mer !
Les amarres pour les bateaux sont devant la maison !

Nous vous présentons cette belle maison mitoyenne en pierre de 75 m² sur l'île de Zlarin.
Cette charmante propriété est prête à accueillir un nouveau propriétaire et constitue une opportunité idéale pour ceux qui recherchent une expérience de vie méditerranéenne authentique.

Principales caractéristiques:

- Maison en pierre rénoverée au charme traditionnel (dernière rénovation en 2023)
- Entièrement rénoveré et équipé
- Climatisé et prêt à être occupé
- Excellent emplacement sur la paisible île de Zlarin

Emplacement : L'île de Zlarin est réputée pour sa beauté, sa mer limpide et son environnement tranquille. La maison est située en centre ville, à proximité des plages, des restaurants et de toutes les commodités que cette île a à offrir.

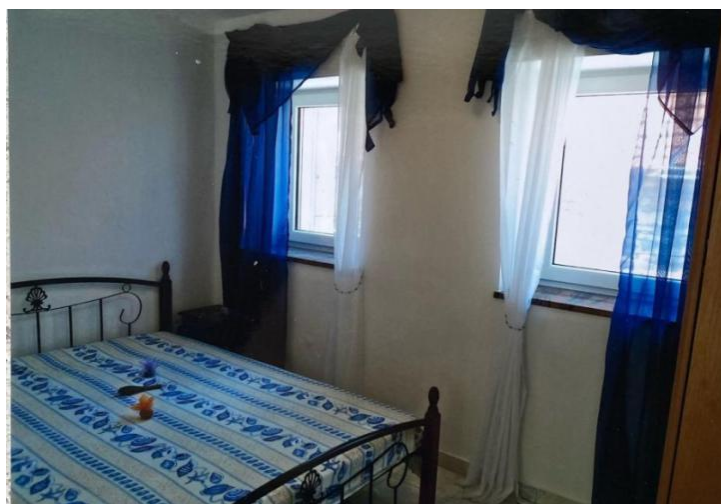
Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

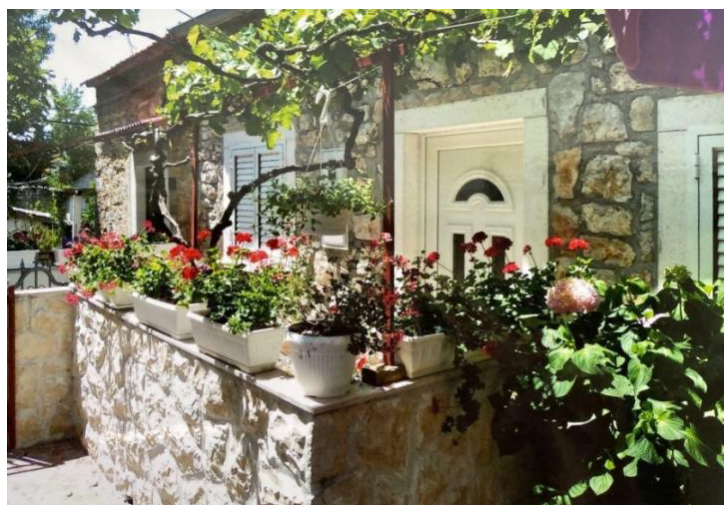
Zlarin, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Maison

Zlarin, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com