

Maison

Marina, Dalmatie



Ref	RE-LB-IRO1774
Type de propriété	Maison
Région	Dalmatie > Trogir, Ciovo
Emplacement	Marina
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	1000 m
Surface	150 sqm
Terrain	345 sqm
Chambres	4
Salles de bains	1
Prix	€ 250 000

Maison à prix raisonnable à Marina (Sevid) avec vue sur la mer !

Maison dans un endroit paisible, environ. A 1 km de la mer et à 12 km de la ville historique de Trogir.

Sevid est un lieu qui s'est développé pour le tourisme ces dernières années. C'est un endroit calme avec une mer propre, idéal pour des vacances tranquilles, loin du tourisme et du bruit de la ville.

La surface habitable de la maison est de 150 m², et elle est implantée sur un terrain de 345 m².

La maison comprend une cuisine, un séjour, 4 chambres, une salle de bains et wc, plus une terrasse.

La maison offre une belle vue dégagée sur la mer.

Si quelques rénovations sont effectuées, elle peut devenir une magnifique propriété côtière.

Recommandé pour les investisseurs.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Marina, Dalmatie



Prix par m²:
1667 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3115 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2857 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2878 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2554 €

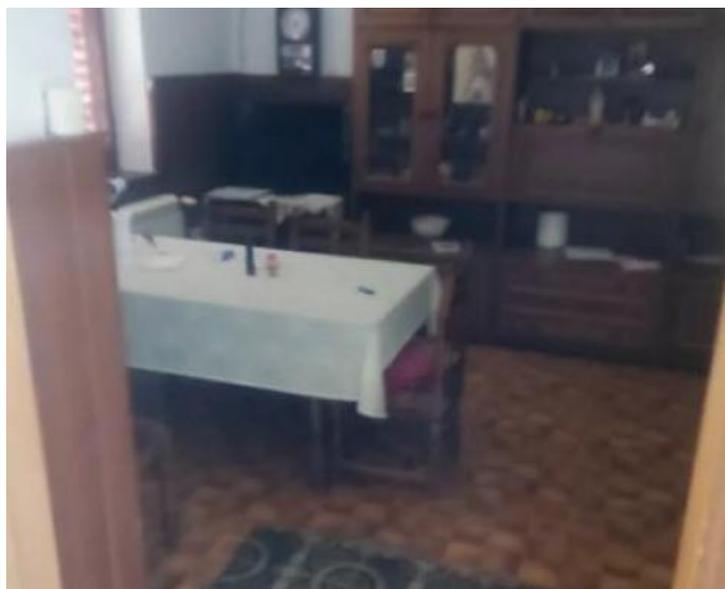
Maison

Marina, Dalmatie



Maison

Marina, Dalmatie



Maison

Marina, Dalmatie

