

Maison

Fužine, Kvarner



Ref	RE-U-26400
Type de propriété	Maison
Région	Kvarner > Rijeka
Emplacement	Fužine
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Surface	125 sqm
Chambres	2
Salles de bains	1
Prix	€ 355 000

Maison

Fužine, Kvarner



Une oasis de conte de fées au cœur de Gorski Kotar à Fuzine, avec une vue magnifique sur la vallée ! Cette maison de conte de fées de 125 m². est situé dans un environnement naturel, entouré de verdure et de montagnes impressionnantes qui offrent une vue spectaculaire depuis tous les coins de la maison. L'emplacement est extrêmement recherché, tant pour ceux qui souhaitent vivre paisiblement dans la nature que pour les investisseurs qui reconnaissent le potentiel de cet endroit idyllique. A proximité immédiate de la maison se trouvent des lacs magiques qui invitent à des moments de détente et de nombreuses autres installations qui complètent l'expérience de vivre dans ce coin de paradis. Que vous recherchiez un endroit parfait pour des vacances ou un investissement, cette maison à Fužine offre une combinaison inoubliable de luxe, de nature et de tradition. La mer est à 30 minutes en voiture.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
2840 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2023 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
1961 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2880 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2563 €

Maison

Fužine, Kvarner



Maison

Fužine, Kvarner



Maison

Fužine, Kvarner



Maison

Fužine, Kvarner

