

Maison

Poreč, Istrie



Maison

Poreč, Istrie



Ref	RE-U-24061
Type de propriété	Maison
Région	Istrie > Poreč
Emplacement	Poreč
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	7000 m
Surface	160 sqm
Terrain	100 sqm
Chambres	4
Salles de bains	2
Prix	€ 285 000

Maison jumelée avec deux appartements près de Poreč, à 7 km de la mer !

La superficie totale est de 160 m². Le terrain est de 100 m².

Cette maison jumelée d'aspect moderne avec deux appartements est à vendre dans la banlieue de Poreč.

Le rez-de-chaussée de la maison se compose d'une cuisine avec salle à manger, d'un grand séjour avec poêle à granulés, d'une grande salle de bain, d'un WC séparé et d'un débarras. Des escaliers intérieurs mènent au premier étage, où se trouvent deux grandes pièces, dont une avec accès à la terrasse.

Le chauffage et la climatisation au premier étage se font par climatisation.

L'appartement au deuxième étage est accessible par l'escalier extérieur. L'appartement se compose d'un porche d'entrée, d'une cuisine, d'une salle à manger avec un salon, d'une chambre plus grande et d'une plus petite et d'une salle de bain. L'appartement au deuxième étage est chauffé et refroidi par climatisation.

Il est vendu meublé, comme sur les photos.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Maison

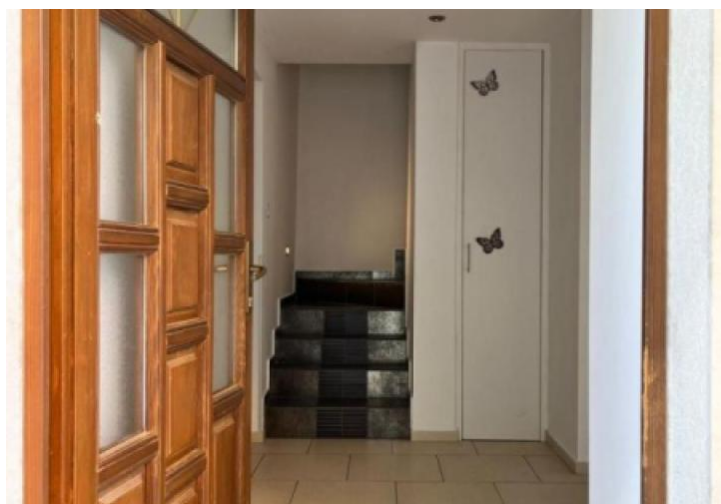
Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

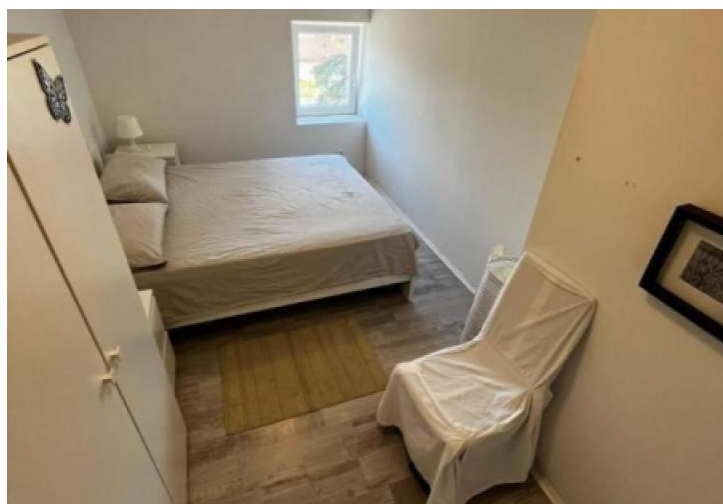
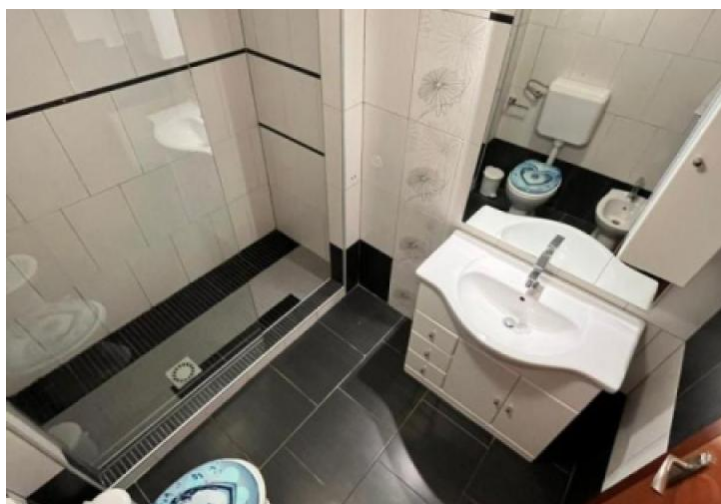
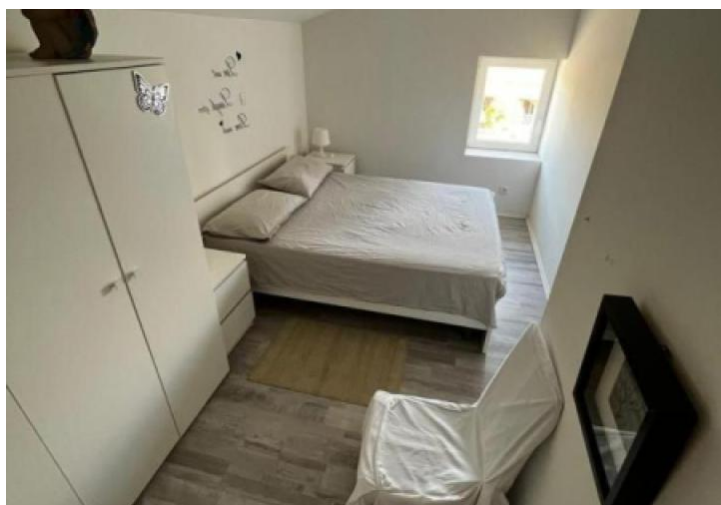
Maison

Poreč, Istrie



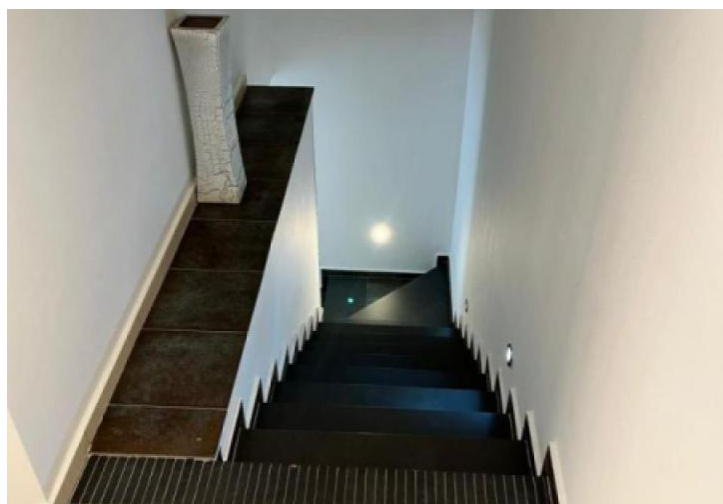
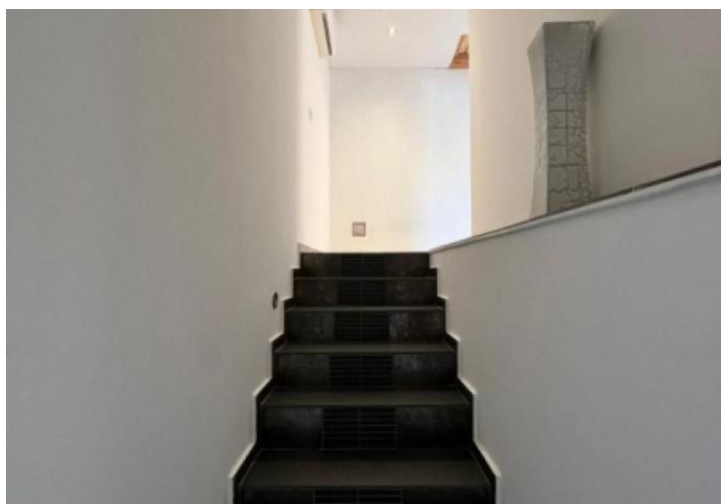
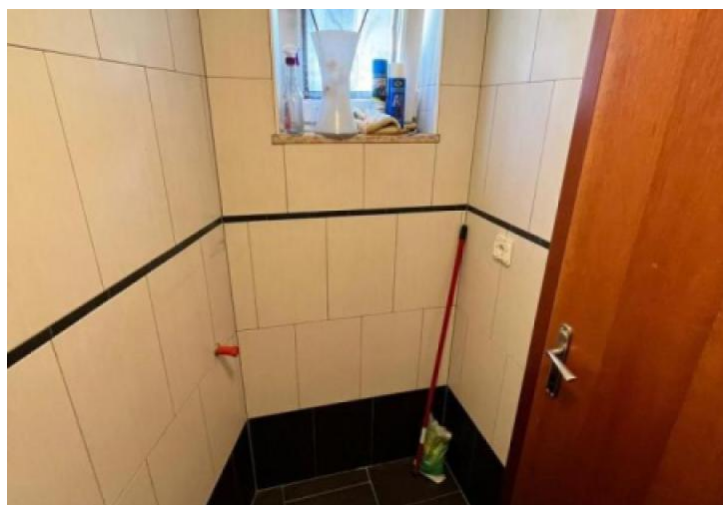
Maison

Poreč, Istrie



Maison

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Maison

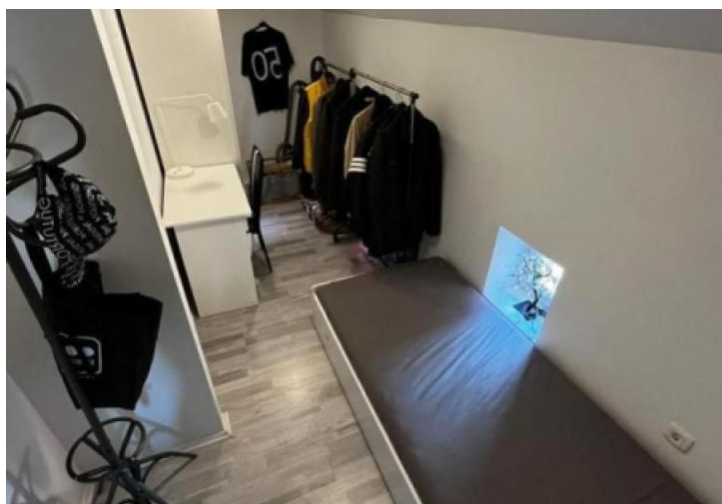
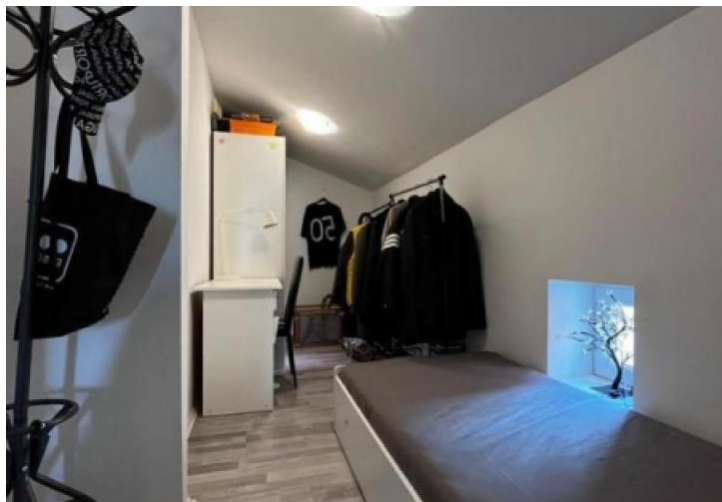
Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Maison

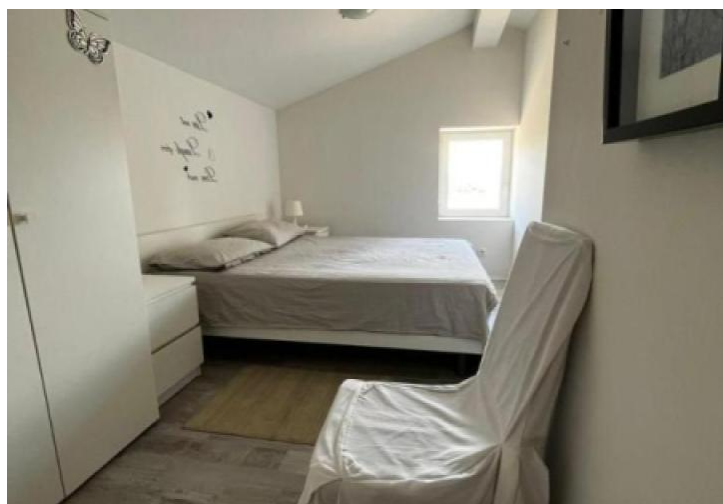
Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

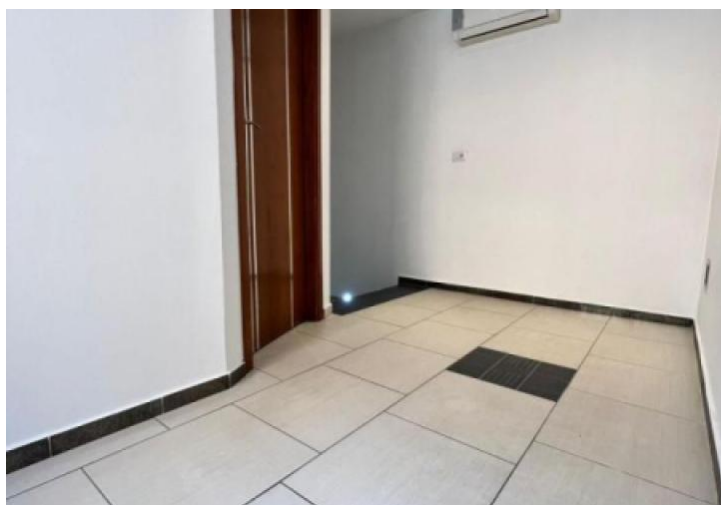
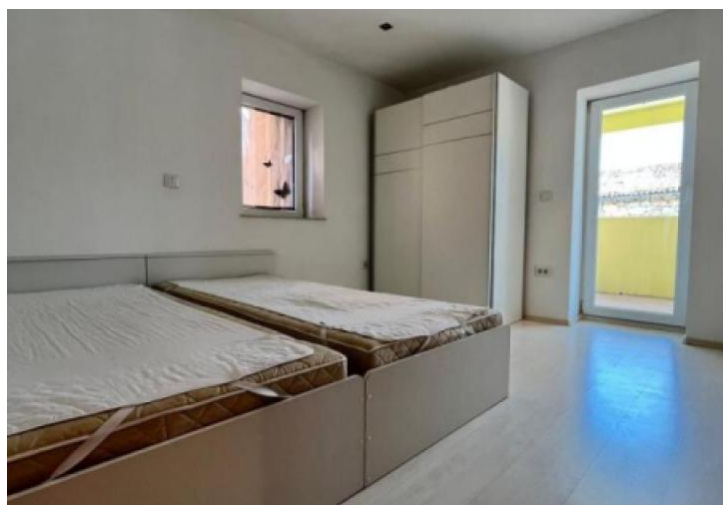
Maison

Poreč, Istrie



Maison

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Maison

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com