

Villa

Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-27309
Type de propriété	Villa
Région	Kvarner > Crikvenica
Emplacement	Crikvenica
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	1500 m
Surface	186 sqm
Terrain	700 sqm
Chambres	3
Salles de bains	3
Prix	€ 940 000

Villa

Crikvenica, Kvarner



Villa moderne avec vue panoramique sur la mer dans la région de Crikvenica, environ. A 1500 mètres de la mer.

La superficie totale est de 186 m². Le terrain est de 700 m².

Cette villa au design contemporain est située dans un emplacement exclusif et fait partie d'un projet de plusieurs propriétés de luxe. De plain-pied se trouvent un séjour avec cuisine et salle à manger, un couloir, des toilettes séparées, trois chambres, trois salles de bains, une buanderie, un sauna/jacuzzi et une terrasse couverte de 32 m².

Le jardin comprend une piscine, deux places de parking, une terrasse couverte et un jardin.

Une rareté sur le marché compte tenu de la qualité de la construction d'un des investisseurs les plus respectés du secteur.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

Crikvenica, Kvarner



Prix par m²:
5054 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4598 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4088 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4699 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3866 €

Villa

Crikvenica, Kvarner



Villa

Crikvenica, Kvarner



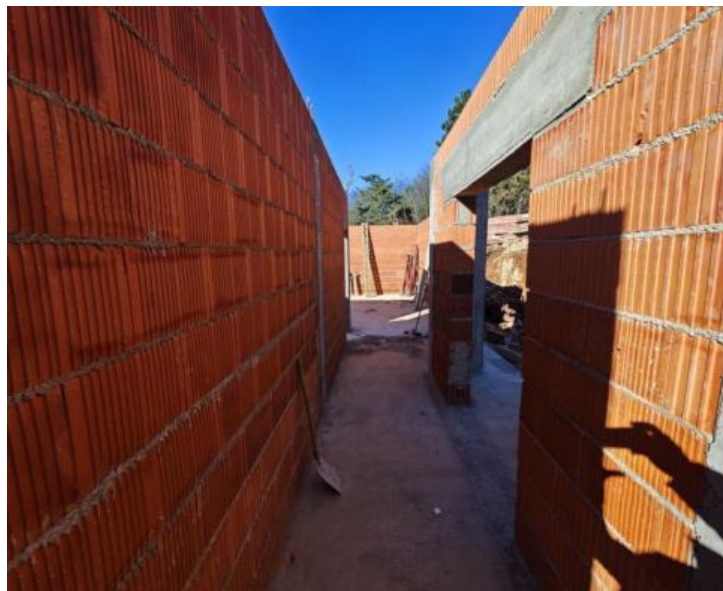
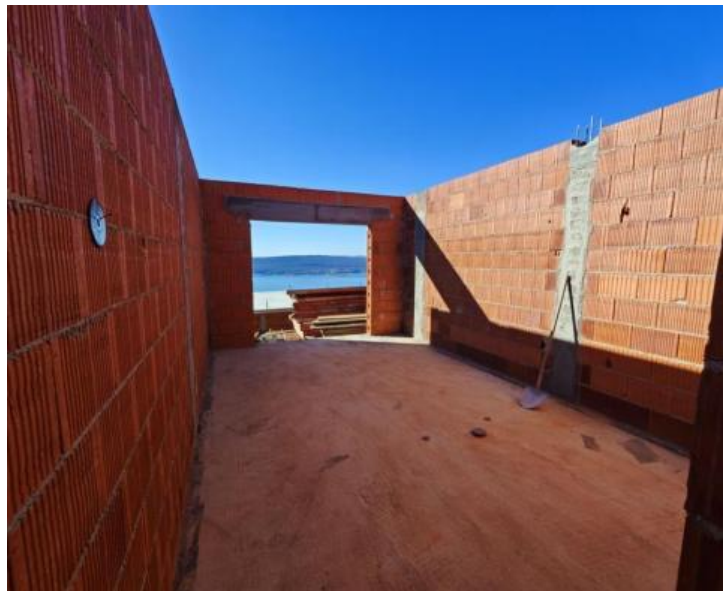
Villa

Crikvenica, Kvarner



Villa

Crikvenica, Kvarner



Villa

Crikvenica, Kvarner

