

Terrain

Veprinac, Opatija, Kvarner



Ref	RE-U-28225
Type de propriété	Terrain
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Veprinac, Opatija
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	1000 m
Terrain	919 sqm
Prix	€ 230 000

Terrain

Veprinac, Opatija, Kvarner



Atterrissez à Veprinac, Opatija à 1 km de la mer, avec une vue magnifique sur la mer !

La superficie totale est de 919 m².

Le terrain est dans un excellent emplacement avec une vue dégagée sur la mer et la verdure. La route d'accès est juste à côté du terrain. Le terrain a une configuration en pente.

La future propriété aura une vue depuis le rez-de-chaussée. C'est un environnement paisible et calme, non loin de toutes les commodités essentielles. Idéal pour une maison de vacances, mais également adapté à la vie résidentielle en raison de sa proximité avec les commodités.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Veprinac, Opatija, Kvarner



Prix par m²:
250 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
357 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
274 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
272 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
187 €

Terrain

Veprinac, Opatija, Kvarner



Terrain

Veprinac, Opatija, Kvarner



Terrain

Veprinac, Opatija, Kvarner

