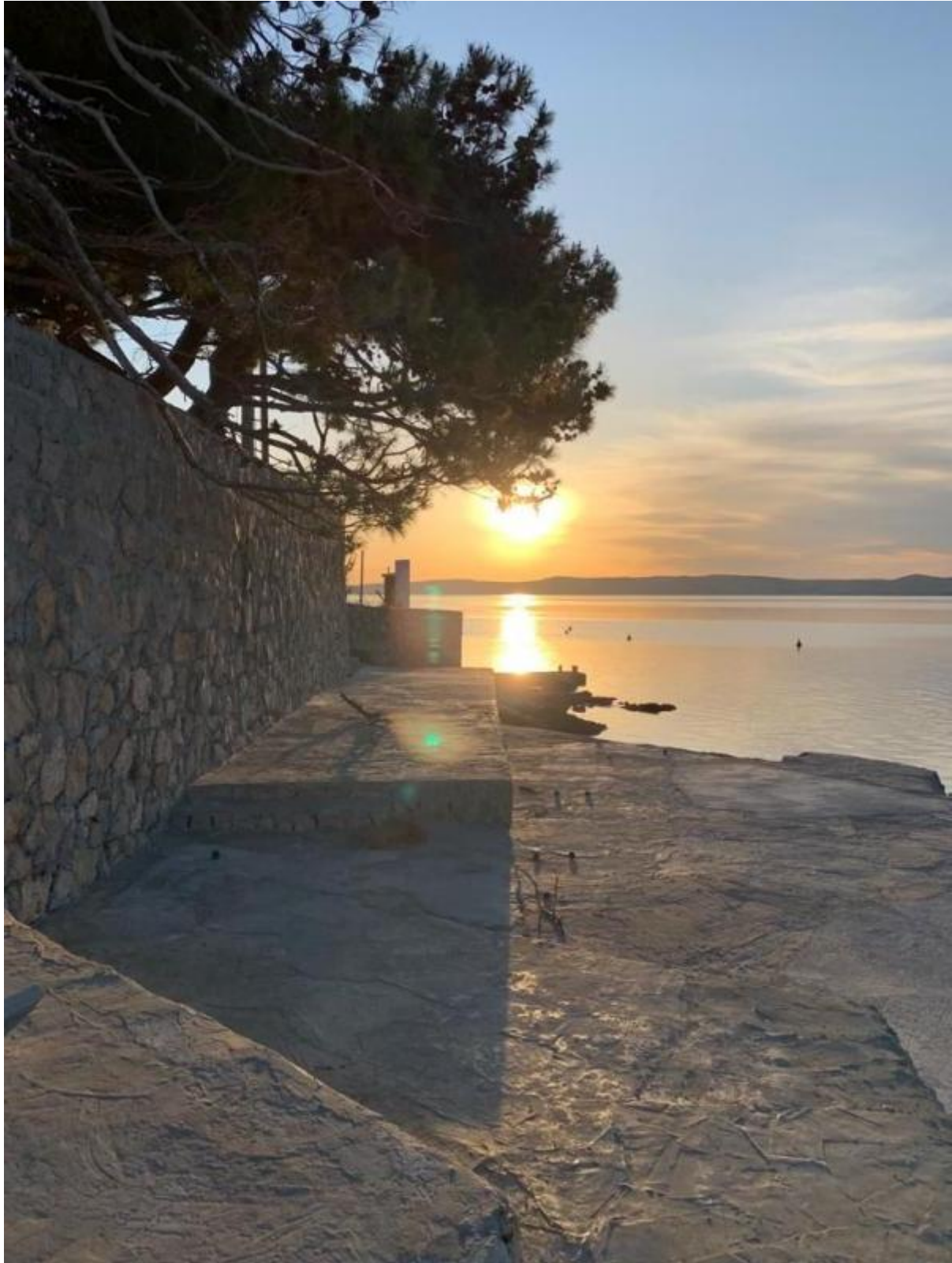


Pension de famille

Karlobag, Karlobag



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Karlobag, Karlobag



Ref	RE-U-8725
Type de propriété	Pension de famille
Région	Karlobag
Emplacement	Karlobag
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	5 m
Surface	420 sqm
Terrain	176 sqm
Chambres	8
Salles de bains	8
Prix	Prix sur demande

Pension de famille

Karlobag, Karlobag



Restauration de 1ère ligne dans la région de Karlobag !

La superficie totale est de 420m² + cour 176m².

Cet établissement de restauration situé dans une position idéale le long de la côte et de la promenade, au bord de la mer.

D'une superficie de 420 m² et une cour de 176 m², elle est construite sur deux étages.

L'aménagement comprend une entrée, un restaurant, une cuisine, des toilettes, deux espaces de restaurant (50 et 120 m²) et une belle terrasse latérale.

Dans les locaux, il y a un appartement d'une chambre et sept chambres supplémentaires avec salles de bains correspondantes à l'usage du personnel.

Huit unités d'hébergement au total.

La propriété comprend également deux débarras à l'arrière de la cour, mesurant chacun 10 m².

Il y a la possibilité de louer la terrasse juste à côté de la promenade de la ville.

Le prix est compris entre 600 000 et 700 000 euros.

N'hésitez pas à vous renseigner sur le prix.

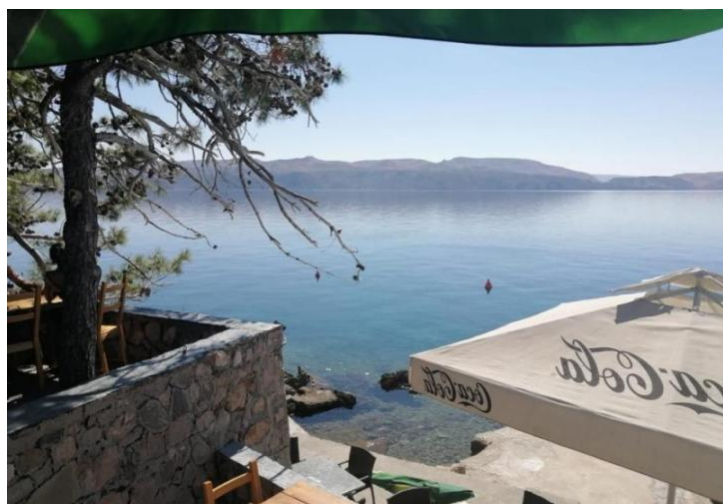
Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

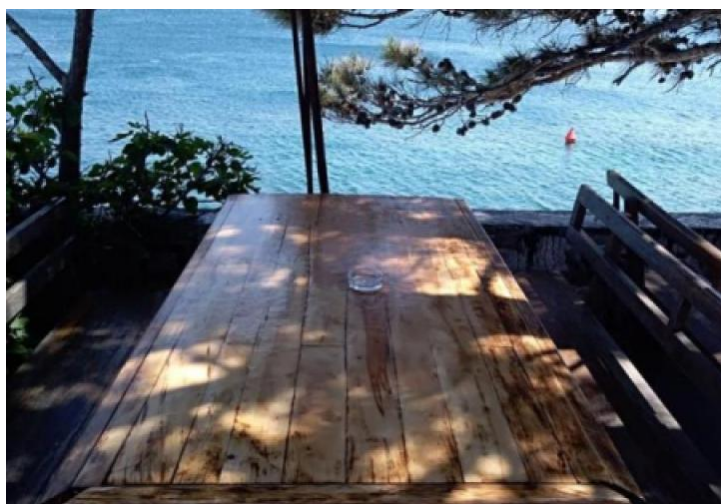
Karlobag, Karlobag



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Karlobag, Karlobag



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

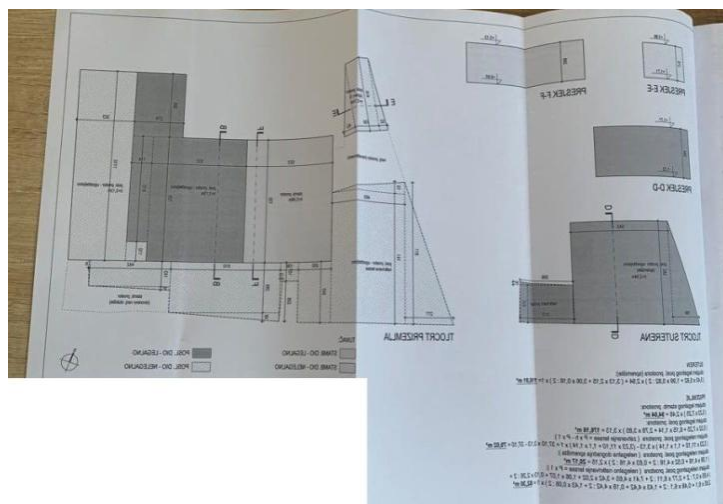
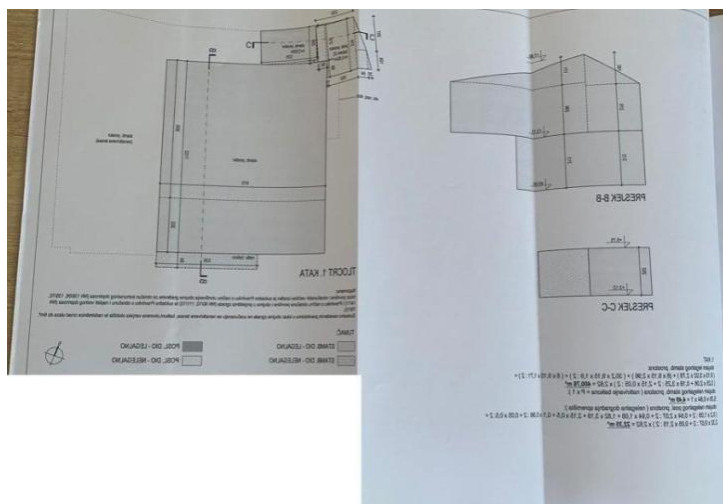
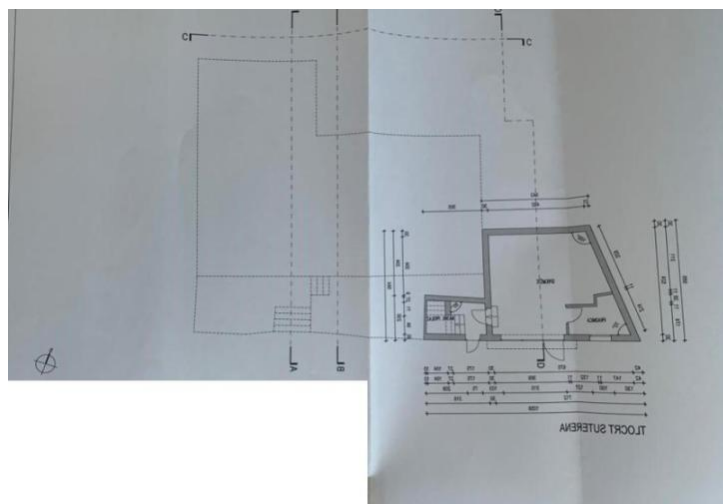
Karlobag, Karlobag



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Karlobag, Karlobag



Pension de famille

Karlobag, Karlobag

