

Hôtel

Rijeka, Kvarner



Ref	RE-AB-MM1
Type de propriété	Hôtel
Région	Kvarner > Rijeka
Emplacement	Rijeka
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Chambres	22
Salles de bains	22
Prix	€ 1 500 000

Projet de reconstruction d'un bâtiment ancien à Rijeka !

L'hôtel bénéficiera d'une vue sur la mer.

L'ancien bâtiment sera transformé en un hôtel moderne de 22 chambres, avec une magnifique piscine sur le toit.

Il y a un permis de construire valide. La reconstruction peut commencer immédiatement.

Rijeka est une destination touristique, d'affaires et de congrès populaire avec une pénurie d'installations touristiques modernes 3* et 4*.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
0 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
761 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
654 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2023 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
1567 €

Hôtel

Rijeka, Kvarner



Hôtel

Rijeka, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hôtel

Rijeka, Kvarner



Hôtel

Rijeka, Kvarner

