

Appartement

Rovinj, Istrie



Ref	RE-U-3200
Type de propriété	Appartement
Région	Istrie > Rovinj
Emplacement	Rovinj
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Surface	97 sqm
Chambres	3
Salles de bains	1
Prix	€ 375 000

Appartement

Rovinj, Istrie



Appartement au rez-de-chaussée surélevé à Rovinj, à 1 km de la mer !

La superficie totale est de 97 m².

L'appartement peut être transformé en 2 unités séparées avec entrées individuelles.

Elle se compose de 2 terrasses avec accès au jardin et parking, 3 chambres plus un salon, couloir, salle de bains, toilettes invités, grande cuisine, cellier, salle à manger, et un bûcher au sous-sol.

Excellente micro-localisation et proximité du centre ville.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Rovinj, Istrie



Prix par m²:
3866 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
5451 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
5208 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4478 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4127 €

Appartement

Rovinj, Istrie



Appartement

Rovinj, Istrie



Appartement

Rovinj, Istrie



Appartement

Rovinj, Istrie

