

Maison

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



Ref	RE-U-28516
Type de propriété	Maison
Région	Kvarner > Rijeka
Emplacement	Hajdine, Vrbovsko
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Surface	186 sqm
Terrain	1500 sqm
Chambres	2
Salles de bains	1
Prix	€ 229 000

Maison

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



Magnifique maison rustique ou de montagne à Hajdine, Vrbovsko !
La superficie totale est de 186 m². Le terrain est de 1500 m².

La maison est idéale pour accueillir jusqu'à six personnes, avec deux chambres confortables sur galerie, une cuisine entièrement équipée, une salle de bain avec WC et un séjour spacieux qui s'ouvre sur une terrasse couverte.

L'étage inférieur de la maison offre un espace de divertissement et de détente, équipé d'une table de ping-pong, de fléchettes, d'un baby-foot, d'un billard et d'une cuisine supplémentaire, et dispose de sa propre entrée.

Dans l'espace extérieur de la cour, vous pourrez socialiser sur les meubles en rondins naturels, préparer de délicieux repas sur le grill et vous détendre sur le solarium doté de chaises longues, pendant que les enfants pourront s'amuser sur les balançoires.

Si vous rêvez d'échapper à l'agitation de la ville et de vous détendre dans la nature, cette maison rustique à Gorski Kotar offre l'oasis idéale de paix et de tranquillité.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



Prix par m²:
1231 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2020 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
1933 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2893 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2571 €

Maison

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



Maison

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



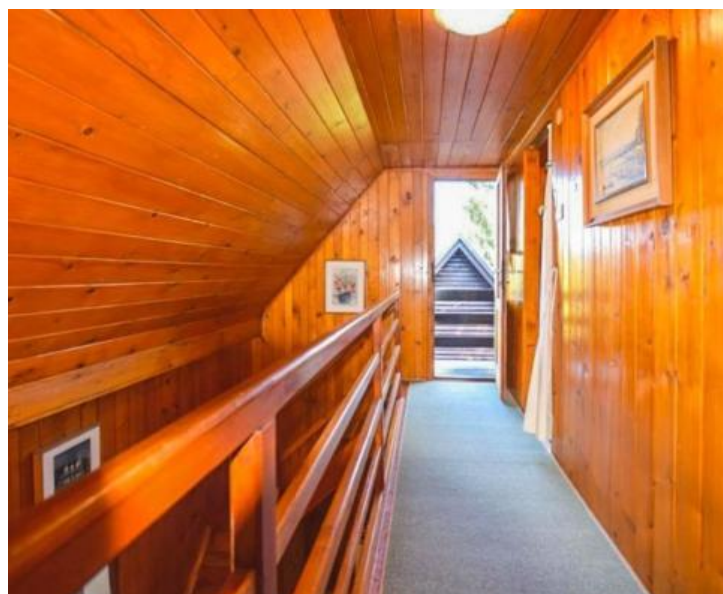
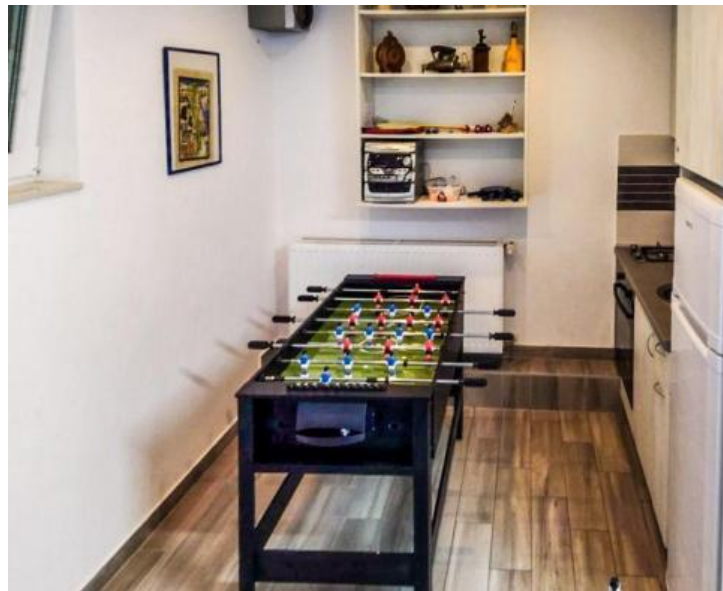
Maison

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



Maison

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



Maison

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner

