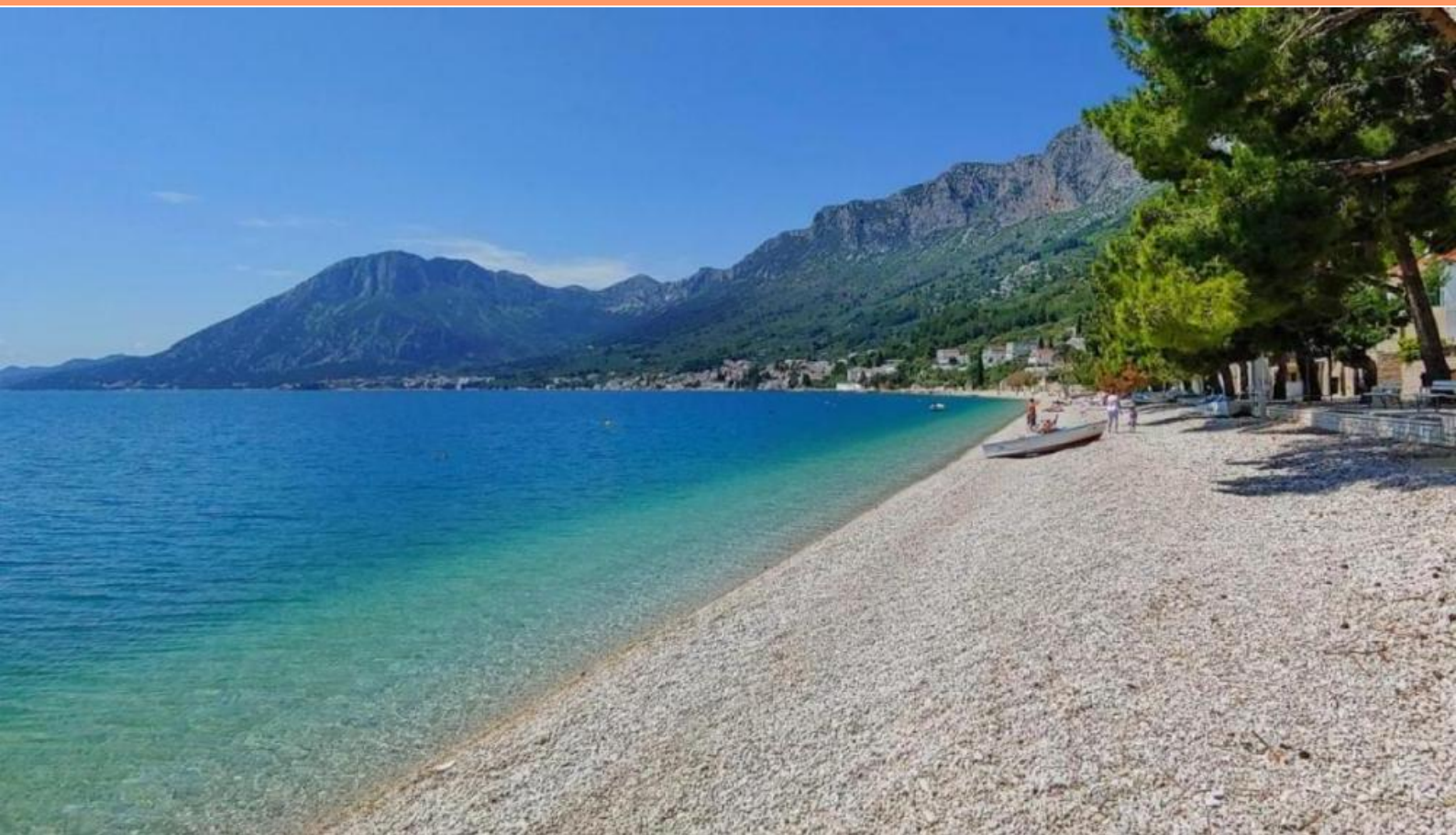


Terrain

Zaostrog, Dalmatie



Ref	RE-LB-IR01997
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie › Makarska
Emplacement	Zaostrog
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	50 m
Terrain	4000 sqm
Prix	€ 1 300 000

Terrain

Zaostrog, Dalmatie



Terrain à bâtir de premier ordre situé dans la charmante destination touristique de Podaca, réputée pour sa beauté captivante et ses riches traditions.

Bénéficiant d'un accès direct à la plage et d'eaux turquoise immaculées, le terrain offre une vue imprenable sur la mer et de superbes couchers de soleil.

S'étendant sur 4 000 m², le terrain offre suffisamment d'espace pour construire des villas luxueuses dotées de piscines et de vastes jardins, un véritable paradis pour les aficionados du style de vie méditerranéen.

Cette opportunité exceptionnelle offre un superbe investissement dans le tourisme, accordant au propriétaire potentiel la propriété d'une somptueuse propriété dans l'un des endroits les plus convoités de la Riviera de Makarska.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Zaostrog, Dalmatie

