

Maison

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Maison

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Ref	RE-U-29269
Type de propriété	Maison
Région	Kvarner > Rijeka
Emplacement	Krimeja, Rijeka
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Surface	120 sqm
Terrain	104 sqm
Chambres	5
Salles de bains	1
Prix	€ 275 000

Maison

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Maison lumineuse à Rijeka avec vue sur la mer !

Nous vous présentons une autre charmante maison de bord de mer en Crimée, à seulement 5 minutes du centre-ville ! Cette maison offre une surface habitable de 120m², répartie sur deux étages de 60m² chacun, ainsi qu'un jardin de 104m². A l'avant de la propriété, vous trouverez un parking, une remise à outils, une terrasse avec barbecue, une cuisine d'été de 10 m² et un jardin agrémenté d'une fontaine.

Le rez-de-chaussée comprend un couloir spacieux menant à un salon ou une chambre supplémentaire, une cuisine combinée avec un coin repas et une salle de bain. Un espace de rangement est idéalement situé sous l'escalier. Le premier étage abrite quatre chambres, des toilettes séparées, une salle de bain et un balcon offrant une vue mer imprenable. La maison est proposée à la vente entièrement meublée et équipée.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Maison

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Maison

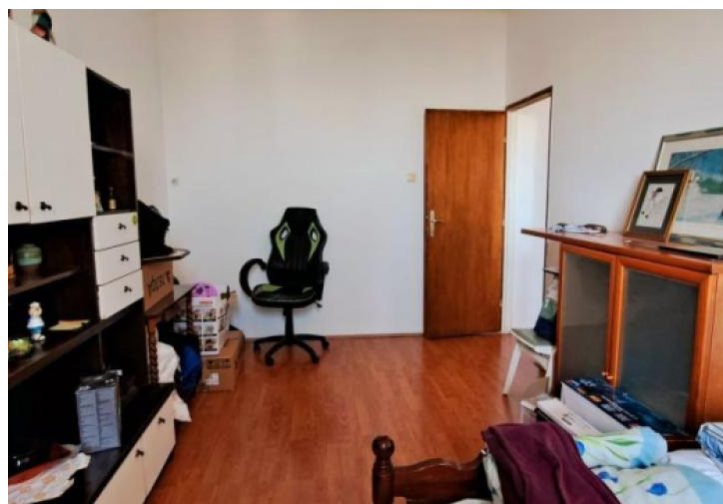
Krimeja, Rijeka, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

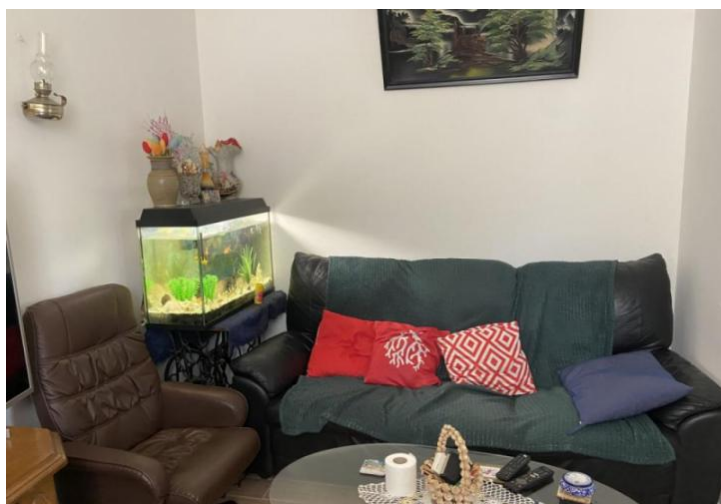
Maison

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Maison

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

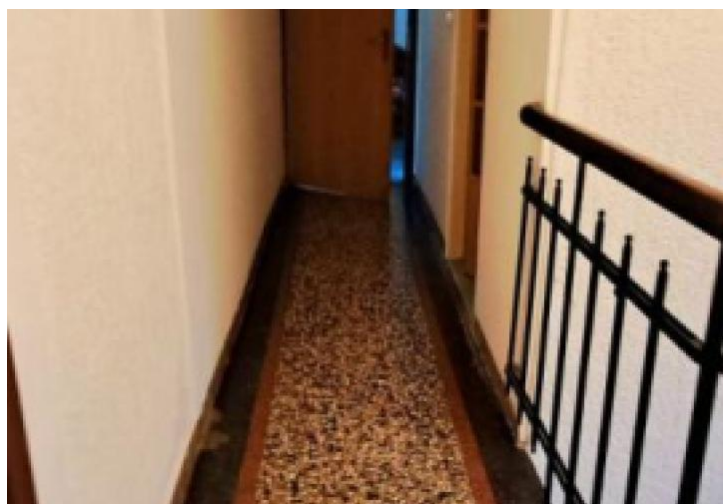
Maison

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Maison

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Maison

Krimeja, Rijeka, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Maison

Krimeja, Rijeka, Kvarner

