

Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-29402
Type de propriété	Maison
Région	Kvarner > Crikvenica
Emplacement	Jadranovo, Crikvenica
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Surface	94 sqm
Terrain	180 sqm
Chambres	2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Salles de bains

1

Prix

€ 207 500

Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Belle maison individuelle avec un jardin à vendre. Nous facilitons la vente d'une jolie maison individuelle dans un endroit paisible.

La superficie totale de la maison et du bâtiment auxiliaire est de 94 m². La maison elle-même couvre 52 m² et se compose d'une chambre, d'une cuisine avec coin repas, d'un salon, d'un débarras et d'une salle de bain. La maison est bien distribuée, le séjour s'ouvrant sur le jardin.

Il est vendu meublé et comprend une unité de climatisation installée.

Le bâtiment auxiliaire a une superficie de 42 m² et comprend un séjour, une chambre, un débarras et un espace pouvant être aménagé en toilettes.

Le jardin est entièrement clôturé et s'étend sur 180 m², offrant calme et éloignement de l'agitation de la ville.

La maison offre également une vue partielle sur la mer.

Deux places de parking appartiennent à la propriété.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Prix par m²:
2207 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2399 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2229 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2872 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2543 €

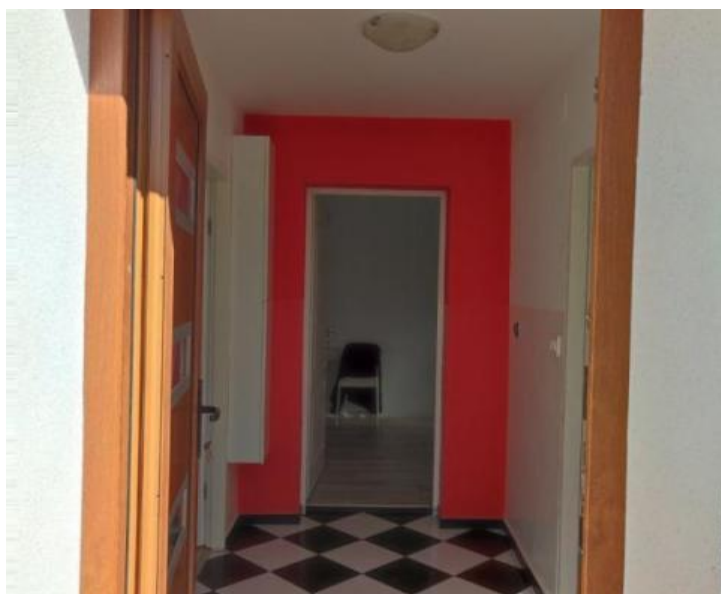
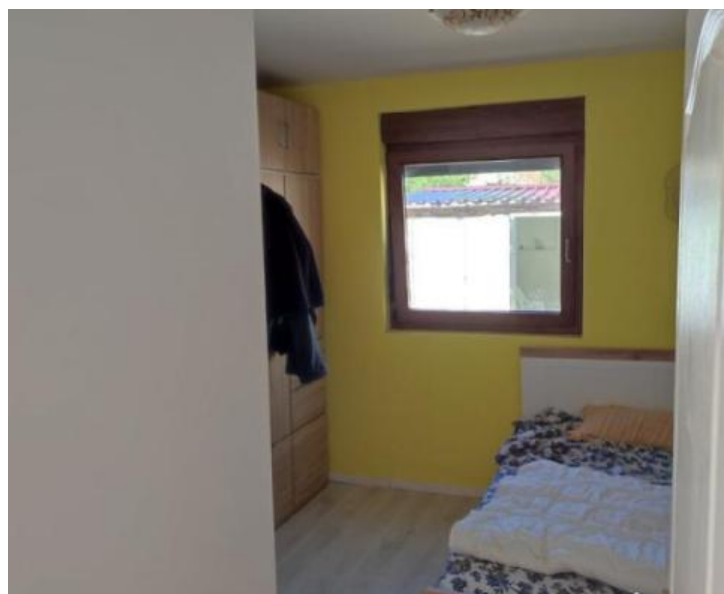
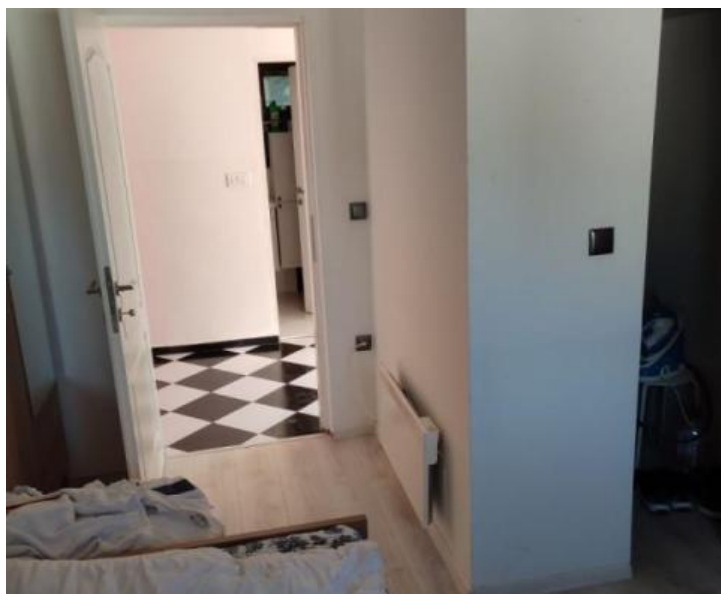
Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



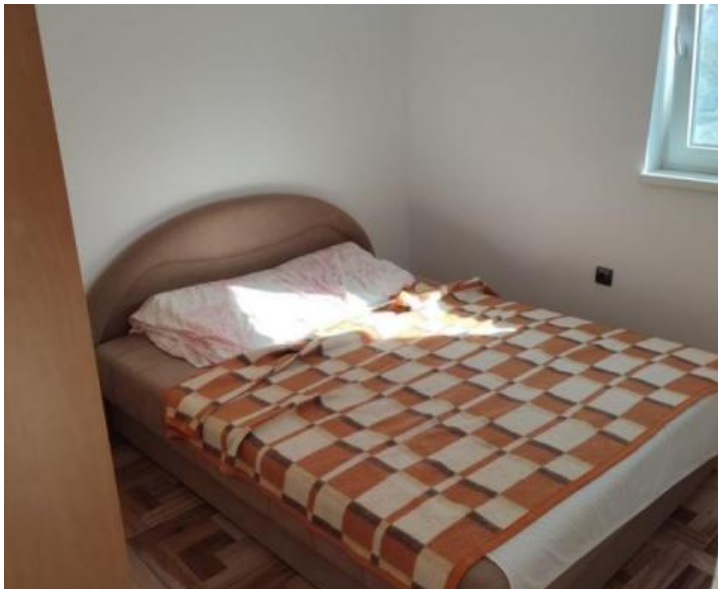
Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner

