

Appartement

Matulji, Kvarner



Ref	RE-U-29570
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner › Opatija
Emplacement	Matulji
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Surface	74 sqm
Terrain	147 sqm
Chambres	2

Appartement

Matulji, Kvarner



Salles de bains

2

Prix

€ 360 000

Appartement Matulji, Kvarner



Nouvel appartement à Matulji, sur Opatija !

L'appartement de 74 m² comprend un couloir, une salle de bains, deux chambres - une avec salle de bains privative et l'autre avec balcon - et un séjour ouvert avec cuisine et coin repas, donnant sur une terrasse. L'appartement est équipé de deux unités de climatisation et d'un chauffage au sol dans les salles de bains. De plus, la propriété comprend un sous-sol conçu et aménagé comme une unité indépendante (1S + DB) de 50 m², un jardin de 147 m² et deux places de parking. Cette propriété offre beaucoup de potentiel à la fois pour investir et vivre.

L'appartement est situé au rez-de-chaussée d'un immeuble neuf de qualité, situé dans une rue paisible près du centre de Matulji.

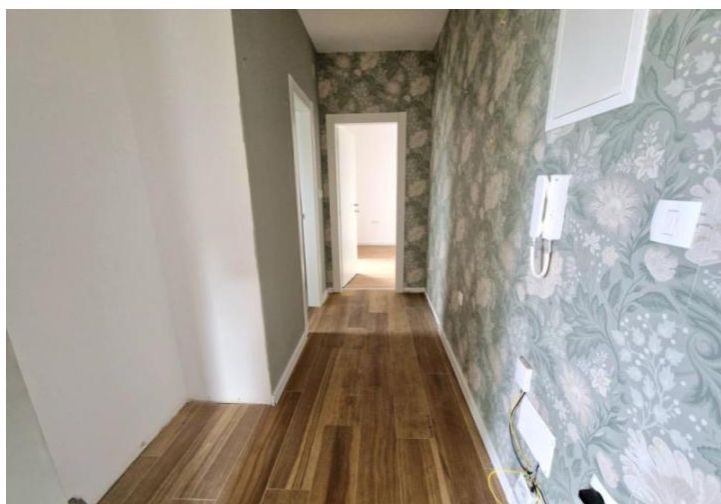
Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Matulji, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Appartement

Matulji, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com