

Appartement

Soline,Dobrinj, Kvarner



Ref	RE-U-29790
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner > Île de Krk
Emplacement	Soline,Dobrinj
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	1500 m
Surface	71 sqm
Chambres	2

Appartement

Soline,Dobrinj, Kvarner



Salles de bains

1

Prix

€ 225 000

Appartement

Soline, Dobrinj, Kvarner



Sur l'île de Krk, dans un village calme non loin de la baie de Soline et de la célèbre plage de boue de Melina, de nouveaux immeubles d'appartements sont à vendre.

L'une de ces maisons se trouve au dernier étage d'un immeuble neuf. Il fait 71 mètres carrés et comprend un couloir, deux chambres, une salle de bain, une cuisine, un coin repas et un salon. Il y a aussi deux balcons couverts.

La maison est bien conçue, avec des fenêtres en PVC, du carrelage italien et la climatisation. Vous pouvez même ajouter une cheminée si vous le souhaitez.

À l'intérieur du bâtiment, il y a un hall et des escaliers, et à l'extérieur, il y a un parking. N'oubliez pas qu'il y a une TVA sur la propriété, mais vous n'avez pas à payer de taxe foncière lorsque vous l'achetez.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Soline,Dobrinj, Kvarner



Prix par m²:
3169 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4402 €

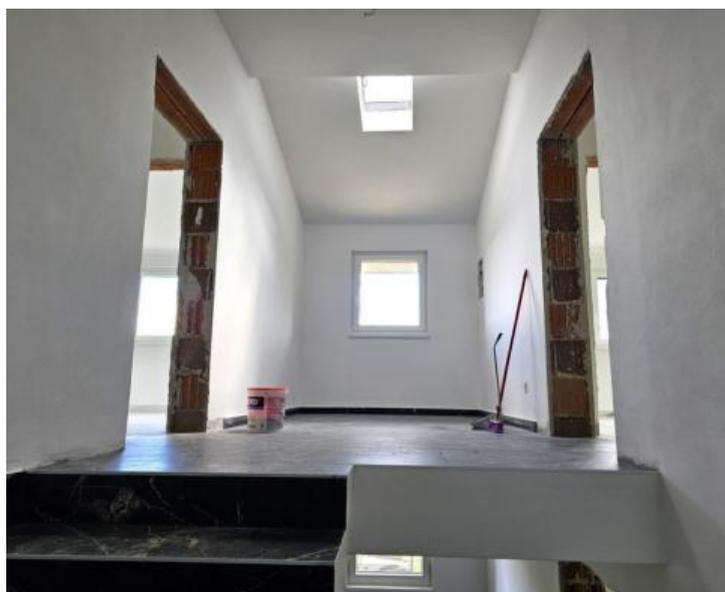
Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3934 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4459 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4124 €

Appartement

Soline, Dobrinj, Kvarner



Appartement

Soline, Dobrinj, Kvarner

