

Terrain

Rovinj, Istrie



Ref	RE-U-30180
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Rovinj
Emplacement	Rovinj
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	6000 m
Terrain	1090 sqm
Prix	€ 165 000

Terrain urbain à Rovinj, environ. A 6 km de la mer !

La superficie totale est de 1090 m².

L'accès se fera par le droit de passage sur le terrain adjacent.

Il est de forme correcte et idéal pour construire une maison familiale ou une maison à des fins de location touristique.

Il y a une possibilité d'acheter une plus grande superficie.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
151 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
172 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
131 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
272 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
187 €

Terrain

Rovinj, Istrie



Terrain

Rovinj, Istrie

