

Telek

Mimice, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO2105
Típus	Telek
Régió	Dalmácia > Omiš
Helység	Mimice
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	10 m
Telekterület	488 sqm
Ár	€ 350 000

Telek

Mimice, Dalmácia



488 m²-es városi telek, a tenger 1. vonalán!

A Land kivételes helyen található a tenger mellett, Mimice városának szívében, amely gyönyörű strandjairól és kristálytisza tengeréről ismert.

A bekötőút a telek felső és alsó oldalán található.

A terep mérete és a vonzó tengerparti elhelyezkedés ideális választás medencés városi villákhoz, magáncélra, vagy idegenforgalmi bérbeadásra.

150 méteres körzetben számos étterem, kávézó, rendezett strand, gyógyszertár, bolt, kikötő és a kellemes időtöltéshez szükséges egyéb létesítmények.

Split városa 38 km-re, Omiš pedig 13 km-re található. Split repülőtere 54 km-re található a telektől.

Remek lehetőség!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ingatlanelőnyök:

Úszómedence
Urbanizált

Ár/m²:
717 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
817 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
834 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
353 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
185 €

Telek

Mimice, Dalmácia



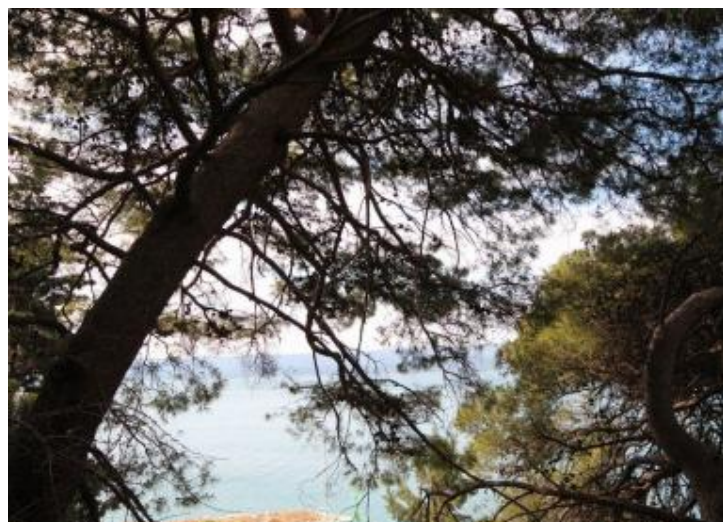
Telek

Mimice, Dalmácia



Telek

Mimice, Dalmácia



Telek

Mimice, Dalmácia



Telek

Mimice, Dalmácia

