

Lakás

Umag, Isztria



ID Kód

Típus

Régió

Helység

Első vonal a tenger felé

Kilátás a tengerre

Alapterület

Hálósobák száma

Fürdőszobák száma

RE-U-30821

Lakás

Isztria > Umag

Umag

Nem

Nem

50 sqm

2

1

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Ár

€ 196 000

Alacsony árú apartman Umagban, 2 hálósobával, kb. 2 km-re a tengertől.

Nagyszerű lehetőséget kínálunk egy 50 nm-es lakás vásárlására. Umagban. Kisebb, újabb épületben eladó ez a teljesen bútorozott, új tulajdonosok beköltözhető lakása. Kivételes helyen található, közel minden kényelmi szolgáltatáshoz, a tengerhez és a belvároshoz.

Található benne egy nyitott terű nappali konyhával, két hálósoba, egy fürdőszoba és egy tároló helyiség. A lakáshoz egy parkolóhely is tartozik.

Ritka a piacon egy ilyen lakás, ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
3920 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4601 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4290 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4470 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4125 €

Lakás

Umag, Isztria



Lakás

Umag, Isztria



Lakás

Umag, Isztria

