



Telek

Krk, Kvarner



ID Kód	RE-U-30688
Típus	Telek
Régió	Kvarner › Krk sziget
Helység	Krk
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	1500 m
Telekterület	12939 sqm
Ár	€ 650 000

Kedves mezőgazdasági befektetés!

Krk szigetén, Krk városához közel kínáljuk ezt a 13.000 m²-es mezőgazdasági területet olajfaliget jellegű, 60 olajfával és egy 50 m²-es épített gazdasági épülettel.

Az olajfaliget déli fekvésű, három kaszkádban lapos. Az olajfaligetből panorámás kilátás nyílik a tengerre.

Az olajfaligethez makadám út vezet és autóval is lehet érkezni!

Ideális lehetőség minden természetbarátnak, aki szereti a kellemeset a hasznossal ötvözni.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
50 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
271 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
293 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
270 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
183 €



Telek

Krk, Kvarner



Telek

Krk, Kvarner

