



ID Kód	RE-AB-BAS
Típus	Panzió
Régió	Kvarner › Krk sziget
Helység	Baska
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	100 m
Alapterület	208 sqm
Telekterület	181 sqm
Hálósobák száma	4
Fürdőszobák száma	4
Ár	€ 700 000

Panzió Baskán 100 méterre a tengertől!

A hivatalos kategória a 3*** csillag.

Az ingatlan 2 gyönyörű, hangulatos stúdiót és 2 apartmant kínál ideális családok, párok vagy barátok számára.

A felső emeleti apartmanokból a tengerre nyílik kilátás.

Az apartmanok teljesen bútorozottak és felszereltek.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
3365 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2988 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2374 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2709 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2332 €

Panzió

Baska, Kvarner



Panzió

Baska, Kvarner



Panzió

Baska, Kvarner



Panzió

Baska, Kvarner



Panzió

Baska, Kvarner

