

Lakás

Mali Lošinj, Más szigetek



ID Kód	RE-U-32450
Típus	Lakás
Régió	Más szigetek
Helység	Mali Lošinj
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	100 m
Alapterület	52 sqm
Hálósobák száma	1
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 198 000

Lakás

Mali Lošinj, Más szigetek



Régi ára 220 000 eur! Új ára 198 000 euró!

Kedvezményes lakás eladó Mali Lošinjban, mindössze 100 méterre a tengertől!

Ez egy gyönyörű lakás 44,45 m² hasznos területtel. Egy kis épület első emeletén található.

Az apartmanban előszoba, fürdőszoba, hálósoba, konyha, étkező és nappali, valamint egy fedett terasz és egy erkély található, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik Mali Lošinjra és a tengerre.

A lakásból a zárt udvar egy része is kijáratos. Bútorozva eladó.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Mali Lošinj, Más szigetek



Ár/m²:
3808 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4025 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4272 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4485 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4159 €

Lakás

Mali Lošinj, Más szigetek



Lakás

Mali Lošinj, Más szigetek

