

Új Építésű ingatlan

Tucepi, Dalmácia



ID Kód

RE-LB-FIL12855

Típus

Új Építésű ingatlan

Régió

Dalmácia > Makarska

Helység

Tucepi

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

130 m

Alapterület

66 sqm

Hálósobák száma

2

Fürdőszobák száma

1

Ár

Ár kérésre

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Új luxus apartmankomplexum úszómedencével és lifttel Tucepiben, a makarskai riviérán, mindössze 130 méterre a tengertől és a strandtól!

Minta két hálósobás lakás egy épület első emeletén, amelynek építése a nyár után kezdődik. A lakás összterülete 66,40 m² és déli fekvésű. Két hálósoba, egy fürdőszoba, valamint egy nyitott terű nappali, konyha és étkező található benne. A nappaliból egy 6,40m²-es tengerre néző erkély nyílik, míg a hálósobákból a lakás nyugati oldalán található két kisebb erkélyre jutunk. A vevőknek lehetőségük van garázshely vásárlására is az épület alagsorában.

Az épület összesen hat lakásból áll majd, amelyek mindegyike a legmagasabb színvonalon épült. Az épületben kényelmes lift lesz elérhető.

Sőt, további, változatos elrendezésű és felszereltségű lakások is elérhetőek lesznek ebben a fejlesztésben.

Az árak 277000 euró és 312000 euró között mozognak.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
 - ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
 - ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Új Építésű ingatlan

Tucepi, Dalmácia



Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2978 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3497 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4280 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4005 €

Új Építésű ingatlan

Tucepi, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

Tucepi, Dalmácia



Új Építésű ingatlan

Tucepi, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

Tucepi, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

Tucepi, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com