

Telek

Supetar, Dalmácia



ID Kód	RE-LB-IRO2243
Típus	Telek
Régió	Dalmácia > Brac sziget
Helység	Supetar
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	70 m
Telekterület	3000 sqm
Ár	€ 900 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

A legvonzóbb földterület Supetar egyik félreeső öblében, Brač emeletes szigetén, mindössze 70 méterre az Adria kristályos vizétől.

Ez a figyelemre méltó hely a nyugodt természeti szépség és a létfontosságú létesítmények kényelmes közelségének páratlan fúzióját kínálja. A nyüzsgő kompikötő napi forgalmával mindössze 15 perces sétával elérhető.

A 3000 négyzetméteres telek azonnali építkezésre készen áll - ez a lehetőség, amit nem szabad elhalasztani.

A T építési övezetben elhelyezkedő telek célirányosan turisztikai szálláshelyek létrehozására lett kijelölve: nagy szállodák, luxusvillák, kényelmes apartmanok, jól felszerelt kempingek, vagy igényes étkezési, frissítő létesítmények.

Ez a cselekmény kivételes perspektívát kínál az igényes befektetők számára - aki egy jelentős potenciállal rendelkező vállalkozásba kíván befogni Dalmácia-szerte egy nagy hírű és népszerű szigeten.

Ragadd meg az alkalmat, nehogy úgy csússzon ki az ujjaid között, mint a homok a parton!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
 - ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
 - ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
300 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
498 €

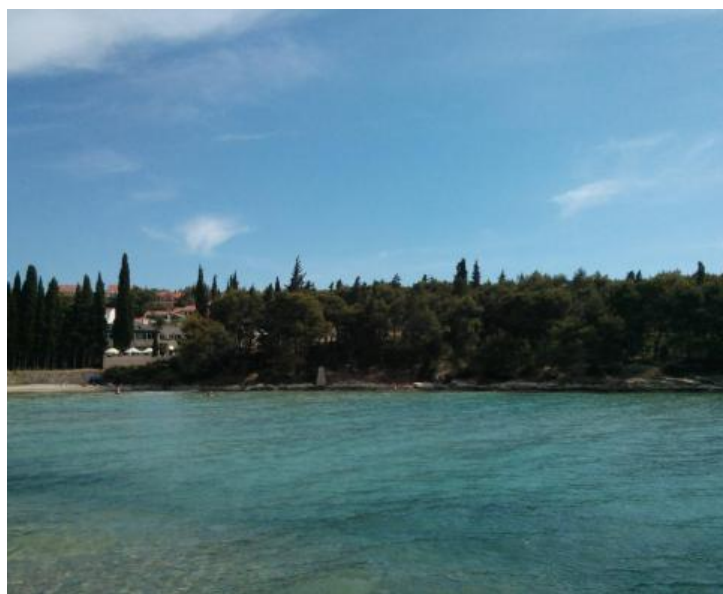
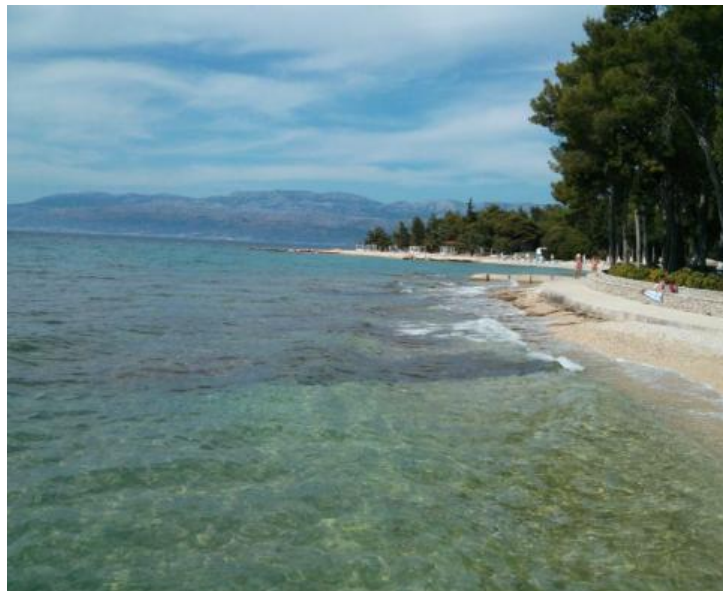
Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
457 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
363 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
250 €

Telek

Supetar, Dalmácia



Telek

Supetar, Dalmácia



Telek

Supetar, Dalmácia

