

Lakás

Ledenice, Novi Vinodolski, Kvarner



ID Kód	RE-U-34830
Típus	Lakás
Régió	Kvarner > Novi Vinodolski
Helység	Ledenice, Novi Vinodolski
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	200 m
Alapterület	65 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	1

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Ledenice, Novi Vinodolski, Kvarner



Ár

€ 215 000

Lakás

Ledenice, Novi Vinodolski, Kvarner



Nagyszerű ajánlat - új 2 szobás, erkélyes, tengerre néző apartman, 65 m²-es, mindössze 200 méterre a vízparttól!

A lakás egy minőségi új lakóépület 1. emeletén található.

Az apartmanban 2 hálószoba, nappali és konyha, előszoba, fürdőszoba és tengerre néző terasz található.

A lakás 65 m² lakóterülettel rendelkezik. Napos terasz 10 m².

A lakáshoz az épület előtt parkolóhely tartozik.

Kiváló helyen, 200 m-re a tengertől, turisztikai és családi létesítmények közelében. 5 percnyi autóútra van Novi Vinodolski városába. 10 km-re Crikvenicától.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Ledenice, Novi Vinodolski, Kvarner



Ár/m²:
3308 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3471 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3428 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4483 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4159 €

Lakás

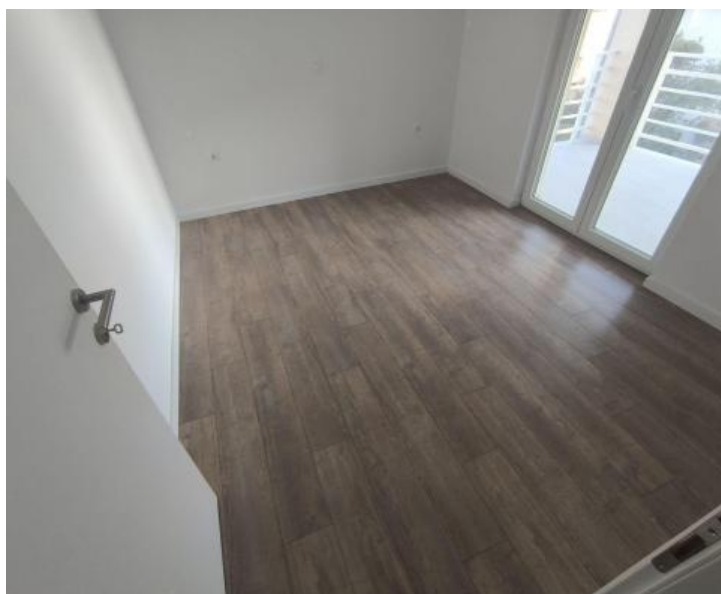
Ledenice, Novi Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Ledenice, Novi Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Ledenice, Novi Vinodolski, Kvarner

