

Ház

Jadranovo, Kvarner



ID Kód

RE-U-26914

Típus

Ház

Régió

Kvarner › Crikvenica

Helység

Jadranovo

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

270 m

Alapterület

240 sqm

Telekterület

298 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Ház

Jadranovo, Kvarner



Hálósobák száma	4
Fürdőszobák száma	2
Ár	€ 415 000

Crikvenica, Jadranovo - Családi ház garázzsal - Mindössze 270 méterre a tengertől!!! Lehetőség!!!

Kedvezményes!

A régi ára 470 000 euró volt! Új ára 415 000 euró!

Ez a 240 nm-es családi ház. két nagy lakásból, egy garázból és egy 298 nm-es udvarból áll.

Minden apartmanban két hálószoba, konyha, nappali, fürdőszoba és külön WC található.

Az ingatlan mindössze **270 méterre** található a tengertől egyenes vonalban!

Kiváló és egyedi helyen lévő ingatlan nagy potenciállal.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1729 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2399 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2229 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2872 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2543 €

Ház

Jadranovo, Kvarner



Ház

Jadranovo, Kvarner



Ház

Jadranovo, Kvarner



Ház

Jadranovo, Kvarner



Ház

Jadranovo, Kvarner



Ház

Jadranovo, Kvarner



Ház

Jadranovo, Kvarner

