

Telek

Rogoznica, Dalmácia



ID Kód

RE-LB-IRO2448

Típus

Telek

Régió

Dalmácia > Sibenik

Helység

Rogoznica

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

50 m

Telekterület

880 sqm

Ár

€ 264 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Eladó egy kiváló építési telek Rogoznicában, mindössze 50 méterre a tengertől és a strandtól.

A főút felett elhelyezkedő telek lélegzetelállító, akadálytalan kilátást kínál a tengerre.

A telek mérete 880 m², ez a tökéletes lehetőség egy luxus villa építésére medencével.

A helyszín ideális befektetéshez, mivel Rogoznica az Adriai-tenger egyik legkeresettebb turisztikai célpontja.

Ez a tulajdon lehetőséget kínál arra, hogy saját privát oázist hozzon létre a tenger mellett, nyugodt környezetben, mégis közel minden főbb turisztikai látnivalóhoz.

Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy birtokoljon egy telket ezen a kivételes helyszínen!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
 - ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
 - ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
300 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
319 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
235 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
269 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
182 €

Telek

Rogoznica, Dalmácia



Telek

Rogoznica, Dalmácia

