

Ház

Mali Lošinj, Más szigetek



ID Kód	RE-U-39148
Típus	Ház
Régió	Más szigetek
Helység	Mali Lošinj
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	250 m
Alapterület	140 sqm
Telekterület	80 sqm

Ház

Mali Lošinj, Más szigetek



Hálósobák száma

4

Fürdőszobák száma

1

Ár

€ 260 000

Ház

Mali Lošinj, Más szigetek



Ház Mali Lošinjban eladó, 250 méterre a tengertől!

A ház 140 m² nagyságú, kiváló elhelyezkedéssel, terasszal, tengeri kilátással + 80 m²-es kerttel rendelkezik.

A ház 4 hálósobával, fürdőszobával, tágas nappalival és tengeri kilátással rendelkező terasszal rendelkezik.

A Cikat-öböl közelsége nagy előny.

A ház felújítást igényel - tökéletes befektetés.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ház

Mali Lošinj, Más szigetek



Ár/m²:
1857 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
5181 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3534 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2893 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2571 €

Ház

Mali Lošinj, Más szigetek

