



ID Kód	RE-AB-VR
Típus	Szálloda
Régió	Isztria > Porec
Helység	Porec
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	500 m
Alapterület	1200 sqm
Telekterület	3750 sqm
Hálósobák száma	16
Fürdőszobák száma	16
Ár	€ 7 000 000

Csodálatos most felújított szálloda néhány km-re Porectől és 500 méterre a tengertől!
Magasabb helyen található, csodálatos kilátással a tengerre!

A szálloda 1200 m² alapterületű és 3750 m² földterülettel rendelkezik.

A földszinten 120 m²-es étterem található.

Aperitiv bár, szauna, 100 m²-es nyitott terasz, 50 autó parkolója is rendelkezésre áll.

A szállodában 16 szoba + 225 m²-es elnöki öltöny található.

Minden szoba tengerre néző kilátással és nagy terasszal rendelkezik.

A közelben luxuskikötő, valamint csodálatos pebble strandok találhatók.

Remek befektetés!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Szálloda

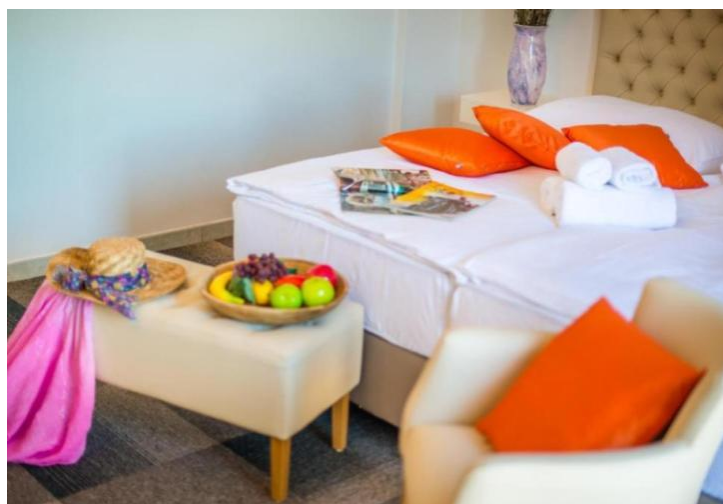
Porec, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Szálloda

Porec, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Szálloda

Porec, Isztria

