

Villa

Rogoznica, Dalmácia



ID Kód	RE-1711
Típus	Villa
Régió	Dalmácia > Sibenik
Helység	Rogoznica
Tenger közelsége	1500 m
Alapterület	200 sqm
Telekterület	1024 sqm
Hálósobák száma	4
Fürdőszobák száma	4
Ár	€ 900 000

FIGYELEM!!!

16%-os ÁRCSÖKKENTÉS!!!

RÉGI ÁR: 900.000 EURO

ÚJ ÁR: 750.000 EURO

Finom villa medencével és panorámás kilátással a tengerre!

Rogoznicában, Sibenik közelében, Splittől 30 km-re található.

A lakberendezésben sikeresen alkalmazzák az antik építészeti elemeket: oszlopok, kőlépcsők, gerendák, kőtömbök stb.

- 1500 m a tenger és a strand
- a város külvárosában található
- csendes hely
- minden szobából kilátás nyílik a medencére és a tengerre
- egy további raktár
- egy gyönyörű mediterrán kert
- medence
- jakuzzi
- egy garázs
- infrastruktúra a közelben
- kandallók
- fűtési rendszer
- légkondicionáló rendszer

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Rogoznica, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Rogoznica, Dalmácia

