

Villa

Rogoznica, Dalmácia



ID Kód	RE-LB10070
Típus	Villa
Régió	Dalmácia > Sibenik
Helység	Rogoznica
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	20 m
Alapterület	300 sqm
Telekterület	400 sqm
Hálósobák száma	3

Villa

Rogoznica, Dalmácia



Fürdőszobák száma
Ár

6
€ 1 430 000

Vadonatúj villa medencével a tenger mellett Rogoznica és Trogir között, egy csendes zöld romantikus öbölben!
A villa alapterülete 300 m2, a telek területe 400 m2.

A villa négy szintes.

Alsó szint: garázs, kazánház, egyéb műszaki és raktárhelyiségek, melyek fitneszteremnek, moziteremnek, vendéglakásnak is használhatók.

Középszint: nappali-étkező, konyha, vendég fürdőszoba és tágas terasz medencével.

Felső szint: három hálószoba, két fürdőszoba, előszoba.

Az épület tetőszintje: szauna, terasz potenciális jacuzzival, tágas terasz nyári konyhával.

Megkülönböztető jellegzetességek:

- parkoló több autó számára
- garázs
- tengerre néző terasz pezsgőfürdő felszerelésének előkészítésével
- padlófűtés
- légkondicionálás
- márvány és fehér kő befejezéséhez használható
- kiváló minőségű csempe
- panorámás üvegezés

A villa a kis hangulatos hely szélén található, és a lehető legnagyobb magánéletet és csodálatos kilátást kínálja a tengerre.

Rendkívül versenyképes áron!

Második házsr.

2018.11.28

Az adatok frissítése 2018.05.28

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Rogoznica, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Rogoznica, Dalmácia



Villa

Rogoznica, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Rogoznica, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Rogoznica, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Rogoznica, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Rogoznica, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Rogoznica, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Rogoznica, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

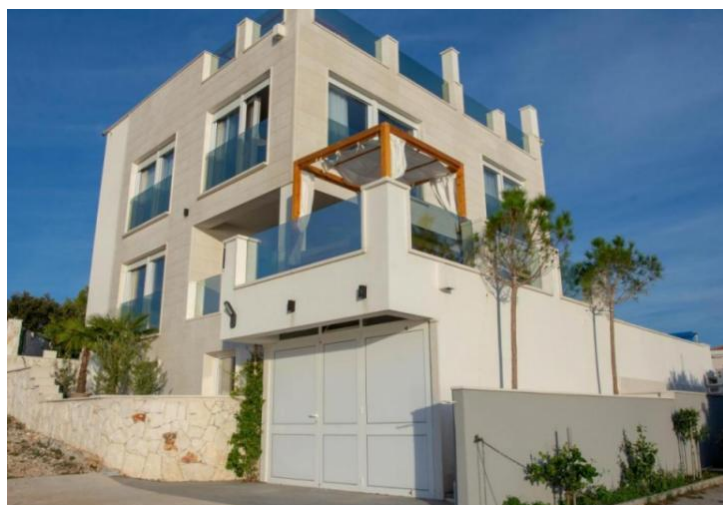
Rogoznica, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Rogoznica, Dalmácia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com