

Panzió

Murter, Dalmácia



ID Kód	RE-LB10341
Típus	Panzió
Régió	Dalmácia > Šibenik
Helység	Murter
Első vonal a tenger felé	Igen
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	5 m
Alapterület	250 sqm
Telekterület	136 sqm
Hálósobák száma	3
Fürdőszobák száma	3
Ár	€ 720 000

Szép vízparti minihotel a népszerű Murter-félszigeten!
Kiváló tengerparti elhelyezkedés!

Az épület három szintes, összesen 250 m²-es, egy 126 m²-es telken áll.

A felület három emelet között a következőképpen oszlik meg:

Földszint: két üzlethelyiség 40 m² és 60 m², éttermek szervezésére kiválóan alkalmas.

Első emelet: három egy hálószobás apartman, kiválóan kiadó.

Második emelet: tágas tetőterasz nyári konyhával és napozórésszel, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik a tengerre.

Az épület elhelyezkedése nagyon előnyös, közvetlenül a sétányon, közel a kikötőhöz jachtokkal.

Tökéletes választás minihotelnek.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
2880 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
0 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
0 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
0 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
0 €

Panzió

Murter, Dalmácia



Panzió

Murter, Dalmácia



Panzió

Murter, Dalmácia

