



ID Kód

RE-AB-P-59

Típus

Telek

Régió

Isztria > Pula

Helység

Krnica

Első vonal a tenger felé

Igen

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

2 m

Telekterület

19000 sqm

Ár

€ 37 000 000

Tágas, 19000 m²-es vízparti telek Krnicában, mindössze 20 km-re a pólai repülőtértől!
Kiváló lehetőség szálloda vagy hat luxusvilla építésére úszómedencékkel és teniszpályákkal.
Egyedülálló szűz helyen!
Kikötési lehetőség!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
1947 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
565 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
309 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
363 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
250 €

Telek

Krnica, Isztria

